



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VA UY-JOY
KOMMUNAL XO'JALIGI VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: TASHTEMIROVA SHOXISTA_MAXAMATJONOVNA

Sana: 28-11-2023 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 132209

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati Beshariq tumani Abdurazoq ota MFYda joylashgani 44-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini rekonstruktsiya qilish .»

Buyurtmachi - Farg'ona viloyat hokimligi «Kapital qurilish soxasida buyurtmachi xizmati» DUK

Bosh loyihachi - "Ferghana gable service" MChJ

Litsenziya 20.05.2020y/AL-000748

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

Qurilish turi Rekonstruktsiya

Murojaat raqami: № 124552

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Xalq deputatlari Beshariq tumani 2023yil 28-sentabr kungi V192-98-11-153-K/23sonli kengashi qarori.

1.2. Arxitektura va Qurilish boshqarmasi tomonidan 04.05.2023 yilda berilgan 1730-1730215-97191 -sonli Arxitektura va Rejalashtirish topshirig'i.

1.3. Farg'ona viloyati hokimi o'rinbosari X.K.Isakov tomonidan tasdiqlangan, Farg'ona viloyati hokimligi «Kapital qurilish soxasidagi buyurtmachi xizmati» bosh muhandisi Sh. Baxromov, Farg'ona viloyati qurilish boshqarma boshlig'i L.Pozilov, Farg'ona viloyati Maktabgacha va maktab ta'limi boshqamasi boshlig'i Sh.Dolimov tomonidan kelishilgan loyiha topshirig'i.

1.4. «O'zgashkliti» MChJ Farg'ona filiali tomonidan 2023yilda berilgan ob'yektning muxandislik-geologiya xulosasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Loyiha tarkibiga ko'ra elektron yo'nalishda taqdim qilingan loyiha smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Ishchi loyihaga doir ma'lumotlar.

Umumiy ma'lumotlar Ushbu loyiha quyidagilar asosida ishlab chiqildi : - buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshiriqlari; - 1730-1730215-97191-sonli Farg'ona viloyat qurilish bosh boshqarmasi tomonidan

berilgan Arxitektura rejalashtirish topshirig'i. Viloyat iqlimi KMK 2.01.01-94 ga mos holda - IV-G Viloyat seysmikligi - 8 ball Qurilish maydonining taxminiy seysmikligi tuproq sharoitlarini hisobga olgan holda - 8 ball Hisoblangan tashqi xavo harorati - 14 0 S Binoning o'tga chidamlilik darajasi - 2 Yer sharoiti yer osti tuproq turi - neprosadochnyye KMK 2.01.07.-97 bo'yicha shamol yuki - 38 kgs / m2 Tuproqning mavsumiy muzlash chuqurligi - 0,68 m

Xajmiy-rejaviy yechimlari:

Inshoot binosi quyidagi talablarga javob beradi :

ShNK 2.08.02-09 « Jamoat bino va inshootlari»

ShNK 22.01.02.-04 « Bino va inshootlarning yong'in xavfsizligi» Loyixada "Tashabbusli byudjet " 2 boskich Manziliy dasturga "Beshariq tumani 44-umumiy o`rta ta`lim maktabining hovli qismini asfaltlash, binoning tashqi qismini rekonstruksiya qilish, eshik romlarni zamonaviy eshik romlarga almashtirish" nomi bilan tasdiqlangan .

Shuning uchun tasdiqlangan nukson dalolatnomaga asosan bajariladigan ishlar :

- Tashqi fasadni bazalt plitari bilan qoplab , pardozi ishlari bajarish ; - Eshik va oyna romlarini zamoraviylarigalmashtirish . qanday yangi qurilish ko'zda tutilmagan . Xajmiy-rejaviy yechimlari: Inshoot binosi quyidagi talablarga javob beradi : ShNK 2.08.02-09 « Jamoat bino va inshootlari» ShNK 22.01.02.-04 « Bino va inshootlarning yong'in xavfsizligi» Loyixada "Tashabbusli byudjet " 2 bosqich Manziliy dasturga "Beshariq tumani 44-umumiy o`rta ta`lim maktabining hovli qismini asfaltlash, binoning tashqi qismini rekonstruksiya qilish, eshik romlarni zamonaviy eshik romlarga almashtirish" nomi bilan tasdiqlangan . Shuning uchun tasdiqlangan nuqson dalolatnomaga asosan bajariladigan ishlar : - Tashqi fasadni bazalt plitari bilan qoplab , pardozi ishlari bajarish ; - Eshik va oyna romlarini zamoraviylarigalmashtirish . Xech qanday yangi qurilish ko'zda tutilmagan .

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Muxandislik tizimlari loyiha topshirig'iga muvofiq jixozlangan. (Elektron taqdim etilgan albomlarda batafsil ko'rsatilgan).

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Nuqson dalolatnomasi.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza jarayonida mutaxassislarining izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

6.2. Ishchi loyiha ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.3. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyihachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.4.Obyektning materiallar qiymati Farg'ona viloyat xokimi o'rinbosari tomonidan tasdiqlangan narxlar bayonnomasiga asoslangan ko'rib chiqildi.

6.5. Buyurtmachi jami xarajati, ish xaqqi 17 135,67 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 16,13% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 1 386 326,443 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz - 1 182 649,735 ming so'm

QQS 12% - 141 917,968 ming so'm

Qurilish qiymati QQS bilan - 1 324 567,704 ming so'm

Buyurtmachining xarajatlari - 49 246,400 ming so'm

Jami obyekt qiymati QQS va

buyurtmachi xarajatlari bilan - 1 373 814,104 ming so'm

Iqtisod qilingan mablag' - 12 512,339 ming so'm

Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.6. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.7. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.8. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 17-sentyabrdagi 579-sonli qarori 1-ilova, III-bob, 29-bandiga asosan ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarining haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi va loyiha tashkilotlari javobgardir.

6.9. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'jektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.0. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati Beshariq tumani Abdurazoq ota MFYda joylashgani 44-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini rekonstruktsiya qilish ,loyiha smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: ISLAMOV BEKZOD RAVSHAN O'G'LI

Ishtirokchi ekspertlar:

EGAMOV JAVLON NAIMJANOVICH

MIRZAKARIMOV AKMAL ABDILLAJANOVICH