



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VA UY-JOY
KOMMUNAL XO'JALIGI VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: RADJABOV JAMSHID SHUXRATOVICH

Sana: 28-12-2023 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 137223

Obyekt nomi «Chirchiq Olimpiya va Paralimpiya markazi hududida kamondan o'q otish majmuasini qurish (maxsus o'q otish maydoni)»

Buyurtmachi - Toshkent viloyati hokimligi "YaBX" DUK

Bosh loyihachi - "YANGI ZAMON PROJECT" MChJ

Litsenziya № AJ-002022 29.12.2021y.

Moliyalashtirish manbai - Davlat mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - Tanlov natijalari asosida aniqlanadi.

Qurilish turi Yangi qurilish

Murojaat raqami: № 127698

1. Loyihalash uchun asos

1.1. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasi rayosati majlisining 83/51-sonli 11.09.2023-yildagi bayoni.

1.2. Loyiha topshirig'i buyurtmachi, Toshkent viloyati hokimligi "YaBX" DUK tomonidan tasdiqlangan, Toshkent viloyati yoshlar siyosati bosh boshqarmasi tomonidan 2023-yilda kelishilgan.

1.3. Arxitektura-rejalashtirish topshirig'i 1727-1727419-94757-sonli 10.10.2023-yil.

1.4. "OZGASHLITI" MCHJ tomonidan 2023-yilda bajarilgan, hududning muhandislik-geologik sharoitlari haqidagi xulosasi №13/3-2561.

1.5. O'zbekiston Respublikasi Qurilish Bosh boshqarma 27.11.2023yildagi 106663720-sonli xulosa.

1.6. "Hududiy elektr tarmoqlari" AJ "HET" AJ Toshkent hududiy filiali tomonidan bajarilgan elektr tarmoqlariga ulanish uchun texnik shart 22.12.2023 yil №524.

1.7. "O'zsuvta'minot" AJ "Toshkent suv ta'minoti" MChJ Chirchiq shahar filiali tomonidan bajarilgan suv tarmoqlariga ulanish uchun texnik shart 11.12.2023 yil №1-23/368.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Loyihani ishlab chiqish bosqichidagi "Ishchi loyiha" tarkibi:

- Tom I. Kitob. Umumiy tushuntirish xati.

- Tom II. Albom. Bo'limlarning ishchi chizma albomlari.

- Tom III. Kitob. Smeta hujjatlari.
- Lokal manbalar ruyxati va zaruriy manbalar ro'yxati.

2.2. Taqdim etilgan smeta xujjatlari qiymati joriy narxlarda qo'shilgan qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz 2 038 416,666ming so'm miqdorida:

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Asosiy loyiha yechimlari.

- Havoning tashqi qishki hisoblash harorati – manfiy 16°C;
- Me'yoriy shamol tezligi bosimi – 0,38 kPa (38 kgk/m²);
- Me'yoriy qor yuki – 0,50 kPa (50 kgk/m²);
- Qurilish maydonchasining hisobiy seysmikligi – 7 ball.

3.2. Bosh reja yechimi:

Bosh reja tuzilmalarini joylashtirish texnologik jarayonlar bilan bog'liq holda mavjud yo'llar va binolarning holatini hisobga olgan holda, shuningdek, ob'ektlarni mo'ljallangan maqsadlariga ko'ra zonali joylashtirishni hisobga olgan holda qaror qabul qilinadi. Baxtsiz hodisalarning oldini olish uchun qurilish ishlari boshlanishidan oldin yer osti kommunal tarmoqlarining haqiqiy holatini aniqlash va ularni himoya qilish choralarini ko'rish kerak.

Ishchi loyiha amaldagi normalar, qoidalar va standartlarga muvofiq ishlab chiqilishi lozim.

3.3. Arxitektura va konstruktiv yechimlari.

Bino 30x12 o'lchamdagi ramka sxemasida qurilgan. Yopuvchi tuzilmalar sendvich panellardir. Devor sendvich panellarining qalinligi 100 mm. 120 mm qalinlikdagi tom yopish sendvich panellaridan yasalgan tom. Zaminlar - keramika, derazalar - individual PVX profillar, podvalni pardozlash - keramik plitkalar bilan qoplangan Ko'r maydon - beton, kengligi 1500 mm.

- Litologik jihatdan o'rganilgan 10,0 m chuqurlikda 3,2-3,9 m qalinlikdagi qattiqdan yumshoq plastik konsistensiyaga ega lyesssimon sozlarda ifodalangan gil tuproqlardan tashkil topgan. Quyida 5,8-6,5 m qalinlikdagi qum to'ldiruvchi toshlar bilan ifodalangan yirik donli tuproqlar mavjud. Tuproq turiga, litologik tuzilishiga, o'rganilayotgan qatlamdagi tuproqlarning fizik, mustahkamlik va deformatsiya xususiyatlariga qarab, ikkita muhandislik geologik elementi aniqlandi:

- Qo'shimcha yuklar ostida qattiqdan yumshoq-plastmassa mustahkamlik, cho'kish, jigarrang rangga ega bo'lgan loessga o'xshash loylarni o'z ichiga oladi. Aniq qalinligi – 3,2-3,9 m
- Toshli toshlar bilan qumli plomba bilan ifodalangan qo'pol tuproqlarni o'z ichiga oladi. Cho'kindi va magmatik jinslardan o'rta yumaloq toshlar. Ochiq qalinligi 3,5-4,2 m.

Loyihalashtirilgan bino 1 qavatli bino hisoblanadi. U 30,0 x 12,6 m o'lchamdagi rejadagi to'rtburchaklar shakliga ega. Tasmaimon poydevor monolit Temir-betondan yasalgan. Strukturaviy sxema - LSTK konstruktsiyasidan tayyorlangan bir qavatli metall ramka. Pardadevorlar - g'ishtdan qalinligi 250; 120 mm, (фахверка) ustunlar va gorizontal metall to'r bilan mustahkamlangan. Tom – Chordoqli, tashkillashtirilgan tashqi drenaj tizimi bilan.

3.4. Yong'in xavfsizligi.

Evakuatsiya yo'laklar bo'ylab. Evakuatsiya yo'llarida eshiklarni ochishlari binodan chiqish yo'nalishi bo'yicha. Qochish yo'llarida ichki pardozlash va tashqi pardozlash yonmaydigan materiallardan tayyorlangan. O't o'chirish mashinalari va o't o'chirish joylari uchun yo'llar mavjud.

Kam yonuvchan materiallardan tayyorlangan tom izolyatsiyasi - mineral jun. Metall konstruksiyalardan yasalgan tom ramkasi.

"Chiqish" yozuvi tushirilgan yorug'lik belgilari, avtomatik yong'in signalizatsiyasi va odamlarni yong'in haqida ogohlantiruvchi belgilar mavjud.

3.5. Energiya samaradorlik.

Energiya samaradorlikni ta'minlash uchun quyidagi energiya tejovchi texnologik yechimlar qabul qilingan:

-tomda 9 dona quyosh panellari ($9 \times 0,05 \text{ kVt} = 0,45 \text{ kVt}$), 2dona quyosh kollektorlari o'rnatilgan;

-FIK yuqori samarador radiatorlar va isitish uskunalaridan foydalanilgan va b.

-yoritish svetodiodli chiroqlar orqali bajarilgan va b.

3.6. Qurilish ishlarida ishlatiladigan bayonotni, ish hajmini va manbalar narxini aniqlashning asosligini baholash.

Xisoblangan smeta xujjatlari VMning 11.06.2003 yil №261 sonli "Investitsiya loyihalarini amalga oshirish uchun shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida"gi qarori, 12.05.2004 yil №226-sonli "O'zbekiston hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNQ 4.01.16-09-son "Qurilish xarajatlarini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" muvofiq joriy narxlarda tuzilgan

Hisoblash resurs usuliga asoslangan.

Asosiy qurilish materiallari, konstruksiyalar, mahsulotlar va asbob-uskunalar qiymati har chorakda ishlab chiqilgan joriy narxlar katalogiga, qurilish materiallari birjalari va yarmarkalaridagi narxlar, zavodlarning ulgurji va sotish narxlariga muvofiq belgilanadi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Elektr jihozlash va yoritish.

Iste'molchi elektr ta'minotining ishonchligi bo'yicha II toifaga kiradi.

Ob'ektning o'rnatilgan quvvati 8,47 kVt.

Ob'ektning taxminiy quvvati 7623 kVtni tashkil qiladi. 0,4 kV tashqi elektr ta'minoti mavjud tarmoqlardan ta'minlanadi.

Elektr energiyasi iste'molchilari ishchi va favqulodda yoritish, rozetkalar, elektr jihozlari va shamollatishdir.

Elektr tarmog'i VVGng-0,66 bo'lakli kabellar bilan amalga oshiriladi: $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$ dan $5 \times 10 \text{ mm}^2$ gacha bo'lgan devorlarga PVX gofrirovka qilingan quvur $\varnothing 20$ ichidagi gips ostidagi va P / E trubkasida $\varnothing 32 \text{ mm}$ zamin ostida yashiringan.

Guruh yoritish tarmoqlari VVGng-0,66 sek mis kabellari bilan amalga oshiriladi: $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$ dan $5 \times 10 \text{ mm}^2$ gacha bo'lgan devorlarga gips ostidagi PVX gofrirovka qilingan trubkasi ichida $\varnothing 20$ va P/E trubkasida pol ostida $\varnothing 32 \text{ mm}$ yashiringan. Guruh yoritish tarmoqlari VVGng-0,66 bo'limlari mis kabellari bilan amalga oshiriladi: $2 \times 1,5 \text{ mm}^2$, $3 \times 1,5 \text{ mm}^2$ va $3 \times 2,5 \text{ mm}^2$ devorlarga va PVX gofrirovka qilingan quvur $\varnothing 20 \text{ mm}$ shift ostida yashiringan. Kabellar devorlarga va shipga kliplar yordamida biriktiriladi. Yoritgichlarning turlari yoritish tarmoqlarining rejalarida ko'rsatilgan. Yoritgichlar turlarini tanlash xonaning maqsadi va atrof-muhitning xususiyatlariga muvofiq amalga oshiriladi. Energiyani tejovchi LED-42W / 24W / 18 Vt panelli lampalar joriy qurilish qoidalari va qoidalariga muvofiq o'rnatish uchun qabul qilindi.

Loyiha ikki turdagi elektr yoritishni nazarda tutadi: ishchi va favqulodda ~220V kuchlanishda (evakuatsiya) yoritish. Binoning barcha joylarida ishchi yoritish ta'minlangan. Ishchi chiroqlar kalitlar bilan boshqariladi. Favqulodda yoritish yoritgichlari favqulodda yoritish panelidan (ShchAO-1) quvvatlanadi. Yo'laklarda

odamlarni evakuatsiya qilish uchun yoritish o'rnatilgan. "Chiqish" belgilari tashqi chiqish joylarida, koridorga chiqish joylarida pol sathidan 2,5 m balandlikda o'rnatiladi.

Elektr jihozlarining barcha metall oqim o'tkazmaydigan qismlari erga ulangan bo'lishi kerak. Barcha past kuchlanishli elektr panellari kabelning 5-yadrosi orqali erga ulangan.

Kalitlar balandlikda o'rnatiladi. koridor $h=1,8\text{m}$, ofis $h=0,9\text{m}$ qavat sathidan. Soketlar balandlikda o'rnatiladi. ofislar uchun - 0,4 m, koridorlar uchun - pol sathidan 1,8 m. Elektr toki urishidan himoya qilish uchun elektr mahsulotlarining barcha oqim o'tkazmaydigan qismlari tuproqli va tarmoqning neytral simiga ulangan bo'lishi kerak. Barcha elektr jihozlari kabelning 3-5 yadrosi orqali erga ulangan. Topraklama o'tkazgichlari sifatida elektr tarmog'ining simlari ishlatiladi

4.2. Isitish va Shamollatish tizimi.

Binoga ulashgan qozonxona issiqlik manbai bo'lib xizmat qiladi Sovutish suvi $85-65^{\circ}\text{C}$ parametrli suvdur. Isitish tizimlari ikki quvurli gorizontal o'lik tizimlar sifatida ishlab chiqilgan. Bimetallik radiatorlar isitish moslamalari sifatida ishlatiladi. Isitish tizimining quvurlari mustahkamlangan polipropilen quvurlardan PN 25. Sport zalining ventilyatsiyasi mexanik va tabiiy impuls bilan ta'minlash va chiqarish bilan mo'ljallangan. Qulay sharoitlarni yaratish uchun ustunli konditsionerlar o'rnatiladi.

4.3. Suv ta'minoti va oqova suv tizimi.

Tashqi suv ta'minoti va kanalizatsiya tarmog'i loyihalashtirilgan. Tarmoq B1 Ø32 mm polietilen quvurlardan ishlab chiqilgan. K1 tarmog'i Ø150-100 mm gravitatsiya bilan oziqlanadigan plastik quvurlardan mavjud bo'lgan tarmoqqa drenaj bilan mo'ljallangan. Taxminiy iste'mol $2,0\text{ m}^3/\text{sutka}$.

Otishma binosida maishiy va ichimlik suvi ta'minoti loyihasi ishlab chiqilgan. B1 tarmog'i Ø40-32-25-20 mm polietilen quvurlardan ishlab chiqilgan. Issiq suv ta'minoti elektr suv isitgichlaridan mo'ljallangan. Saytdagi tarmoqqa drenaj bilan Ø110-50 mm quvurlardan tortish kanalizatsiyasi. Hisoblangan suv iste'moli kuniga $2,0\text{ m}^3$ (issiqlik suvi bilan birga).

4.4. Yong'indan xabar berish va ogohlantirish tizimlari.

Ishchi loyiha bo'yicha mahalliy ekspert xulosalarini tayyorlashda quyidagi masalalar ko'rib chiqildi:

- texnik topshiriq talablarini, texnik shartlarni, manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish shartlarini bajarish;
- GOST 21.101-97 bo'yicha ishchi chizmalarni to'g'ri bajarish;
- asbob-uskunalar, mahsulotlar va materiallar uchun texnik shartlarning to'liqligi va to'g'riligi;
- loyihada xavfsizlik, mehnatni muhofaza qilish va ishlab chiqarish sanitariyasi va atrof-muhitni muhofaza qilish qoidalariga rioya etilishini ta'minlash bo'yicha chora-tadbirlar mavjudligi;
- GOST, MKM, ShNK, MKN va boshqa amaldagi me'yoriy hujjatlarga muvofiqligi.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Toshkent viloyati hokimligi "YaBX" DUK.

5.2. "YANGI ZAMON PROJECT" MChJ.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizadan o'tkazish jarayonida mutaxassislar tomonidan berilgan lokal sharhlar va takliflar asosida loyihaga quyidagi o'zgartirish, qo'shimchalar va tuzatishlar kiritilishi lozim:

- Davlat ekologik ekspertizasining ijobiy xulosasi taqdim qilinsin;

Buyurtmachi muhandislik tarmoqlari loyihasini mutasaddi tashkilotlar bilan kelishish jarayonida loyihaga o'zgartirishlar kiritilgan taqdirda qayta ekspertiza ko'rigiga taqdim etishi shart.

6.2. Ekspertiza tekshiruv natijalariga ko'ra, smeta hujjatlarining QQS bilan va buyurtmachi xarajatlarisiz 2 038 416,666ming so'm joriy narxlarda taqdim qilingan qiymati 54 940,066ming so'mga kamaytirildi va QQS bilan va buyurtmachi xarajatlarisiz 1983476,600 ming so'mni tashkil etdi, shu jumladan;

-Qurilish-montaj ishlari: 1 682 432,893ming so'm.

-QQS: 212 515,350ming so'm.

-Asbob uskunalar: 88 528,357ming so'm.

Kamayishga ishchi loyiha asosida qurilish-montaj ishlari hajmini sozlash, elementar resurs standartlari, standartlarini aniqlashtirish, qimmat pardoqlash materiallarini yo'q qilish, ishlaydigan mashinalar va mexanizmlarning narxi, asosiy qurilish materiallarining narxi, qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari va boshqalar orqali erishildi. 6.3. Demontaj ishlari davomida materiallarni qaytarish narxi buyurtmachi va pudratchi bilan birgalikda aniqlanishi kerak.

6.4. Buyurtmachi asbob-uskunalar sotib olayotganda O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 25-iyuldagi 332-son qarori va O'zbekiston Respublikasi 2021-yil 22-apreldagi 684-son "Davlat xaridlari to'g'risida"gi qonunga amal qilishi kerak.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 20-maydagi "Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati faoliyatini tubdan isloh qilish chora-tadbirlari to'g'risida"gi 321-sonli qaroriga 1-ilova "Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati to'g'risida" nizomning 2-bob 6-bandida birlamchi ruxsat beruvchi, loyihaoldi va loyiha hujjatlarining belgilangan muddatda sifatli tayyorlanishini ta'minlash, shaharsozlik to'g'risidagi qonunchilik hujjatlari talablariga rioya qilish, loyihalarni boshqarish va qurilish ishlari bo'yicha texnik nazorat olib borilishini ta'minlash, mualliflik nazoratini tashkil etish hamda shaharsozlik normalari va qoidalariga rioya qilgan holda obyektlarni foydalanishga qabul qilish ishlarini tashkil etish asosiy vazifalaridan hisoblanishi qayd etilgan.

Xuddi shu Nizom 3-bob 7-bandiga asosan yuklangan vazifalarga muvofiq buyurtmachi xizmati obyekt quriladigan hududda muhandislik-kommunikatsiya tarmoqlarini joylashtirish masalalarini ko'rib chiqish ishlarida ishtirok etadi, loyihalarni ishlab chiqishga birlamchi ruxsat beruvchi hamda xarid bo'yicha hujjatlarni tayyorlash, shuningdek, xarid jarayonlarini tashkil etilishi va o'tkazilishini ta'minlaydi, loyihachi tashkilotga birlamchi ruxsat beruvchi hujjatlarni, shu jumladan, arxitektura-rejalash topshirig'ini, topografik materiallarni, muhandislik-geologik qidiruvlarning va tayanch qurilish konstruksiyalarining texnik holatini tekshiruvdan o'tkazish materiallarini, nuqsonlarga oid dalolatnomalarni taqdim etadi, ushbu hujjatlar asosida o'rnatilgan tartibda loyihalashtirishga topshiriqni tayyorlaydi va tasdiqlaydi, shaharsozlik hujjatlarini ishlab chiqish uchun loyihalashtirish topshirig'ini tayyorlab "Shaffof qurilish" milliy axborot tizimida belgilangan tartibda kelishadi va tasdiqlaydi, loyihaoldi, loyiha va xarid bo'yicha hujjatlarni ekspertizadan o'tkazadi, kelishadi va ularning tasdiqlanishini ta'minlaydi, vakolatli organlar xulosalari hamda pudratchi tashkilotlar takliflari asosida tegishli hujjatlarga o'zgartirish va qo'shimchalar kiritilishini tashkil etadi, qurilish uchun maydon tanlash va ajratish bo'yicha komissiyalar ishida ishtirok etadi, qurilish uchun yer uchastkalari ajratish to'g'risidagi hujjatlarni, shuningdek, elektr uzatish havo tarmoqlari va aloqa tarmoqlari hududida, temir yo'llarda, qurilish maydonida joylashgan yer osti kommunikatsiya tarmoqlari (elektr energiyasi, tabiiy gaz va kanalizatsiya tarmoqlari) o'tadigan joylarda ishlarni bajaradi, qurilish obyektida muhandislik-kommunikatsiya tarmoqlari bo'lmagan taqdirda, ishlarni tashkil etish uchun ushbu hududdagi mavjud muhandislik-kommunikatsiya tarmoqlaridan foydalanish choralari ko'radi, daraxtlarni o'tqazish, butash, zarur hollarda daraxtlarni kesish uchun talab etiladigan hujjatlar belgilangan tartibda olinishini ta'minlaydi, qurilish hududida buziladigan bino va inshootlarning hisob-kitobi hamda ularni obyekt qurilish loyihasiga kiritishning asosililigini tekshiradi, qurilish uchun geodezik ajratish asosini tashkil etadi, moliyalashtirish bo'yicha kelishilgan jadvalni hisobga olib, zarur barcha hujjatlarni mutasaddi idoraga

(bankka, g'aznachilik bo'limiga) taqdim etgan holda loyihalash va qurilish ishlarining o'z vaqtida moliyalashtirilishini ta'minlaydi, qurilish obyektlarini qurilish sohasida hududiy nazorat inspeksiyalarida ro'yxatdan o'tkazadi, pudrat ishlarini bajarish uchun zarur bo'lgan ruxsat beruvchi hujjatlarni hamda mualliflik va texnik nazorat mavjudligini tekshiradi, loyiha boshqarilishini va obyektlarda qurilish ishlari yuzasidan tizimli texnik nazoratni amalga oshirilishini ta'minlaydi, qurilish jarayonida kamchiliklar va nuqsonlar aniqlangan taqdirda, ularni bartaraf etish yuzasidan choralar ko'radi, qurilish normalari va qoidalariga muvofiq qurilishi tugallangan obyektlarni foydalanishga qabul qilib oladi, obyektlarni foydalanishga qabul qilib olish bo'yicha tegishli komissiyaga zarur hujjatlarni taqdim etadi, foydalanishga qabul qilingan obyektlar bo'yicha barcha tegishli hujjatlarni foydalanuvchiga taqdim etadi, qurilish normalari va qoidalar talablari buzilgan holda qurilgan obyektlar foydalanishga qabul qilib olinganligi uchun javob beradi.

Xuddi shu 5-bob 9-bandiga muvofiq shaharsozlik hujjatlariga rioya etmaganligi va o'z majburiyatlarini bajarmaganligi uchun O'zbekiston Respublikasi qonunchilik hujjatlariga va tuzilgan shartnomalarga muvofiq javob berish, shaharsozlik hujjatlarining belgilangan tartibda ekspertizadan o'tkazilishini ta'minlash, loyihalashtirish jarayonini tekshirib borish, mualliflik nazorati olib borilishini ta'minlash va qurilishni texnik nazorat qilish, qurilish jarayonida va kafolat muddatida aniqlangan kamchiliklar va nuqsonlarni bartaraf etish choralari ko'rish, maqsadli dasturlar doirasida belgilangan tartibdagi mablag'lar Qurilish sohasida axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini rivojlantirish markazi hisobraqamiga o'tkazilishini ta'minlash, axborot tizimida faoliyati to'g'risidagi tegishli ma'lumotlarning joylashtirilishini ta'minlash kabilar Buyurtmachi xizmatining majburiyatlariga yuklangan. Hamda 11-bandiga muvofiq Buyurtmachi xizmati unga yuklangan vazifa va funksiyalar samarali bajarilishi uchun javobgardir.

Xuddi shu Nizom 6-bob 12-bandida Buyurtmachi xizmati qonunchilik hujjatlariga muvofiq:

ishlarni bajarishga birlamchi ruxsat beruvchi hujjatlar berilishi kechiktirilganligi;

geodeziya — bo'lish asoslari hamda qurilish hududiga biriktirilgan punktlar va belgilar berilishi kechiktirilganligi;

qurilishi tugallangan obyekt, uning ayrim navbatlari, ishga tushirish kompleksi, binolar, inshootlar, ishlab chiqarishga tayyorlangan mahsulotlar yoki xizmatlar shartnoma shartlariga muvofiq qabul qilib olinishi asossiz ravishda kechiktirilganligi;

shartnomaga asosan belgilangan muddatda mablag' bilan ta'minlanmaganligi, bajarilgan ishlar tasdiqlanmaganligi va ularga haq to'lanmaganligi;

shartnomada nazarda tutilgan boshqa majburiyatlar bajarilmaganligi yoki zarur darajada bajarilmaganligi uchun mulkiy javob beradi.

6.6. O'zbekiston respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi "Shaharsozlik hujjatlarini ekspertizadan o'tkazish tartibotlarini takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida"gi 579-sonli qaroriga 1-ilova "Obyektlarni qurish, rekonstruksiya qilish, mukammal va joriy ta'mirlash bo'yicha shaharsozlik va loyiha hujjatlarining loyihaviy yechimlarini shaharsozlik hujjatlariga muvofiqligi yuzasidan ekspertizadan o'tkazish tartibi to'g'risida" Nizom 4-bobi 29-bandiga binoan, ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi xamda loyiha tashkiloti javobgardir.

6.7. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.8. Ishchi loyiha buyurtmachi tomonidan ekspertizaga texnologik va boshqa yechimlarga nisbatan sharhlar va takliflarsiz taqdim etilgan.

6.9. Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.10. Loyihachi tashkilot Buyurtmachiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan taklif va e'tirozlar yuzasidan qabul qilingan ko'rsatmalar asosida (loyihachi tashkilot tomonidan) loyiha-smeta hujjatlariga tegishli o'zgartirishlarni kiritgan xolda taqdim etishi kerak. Loyihachi tashkilot tomonidan berilgan javoblar uchun mas'ul va javobgardirlar.

6.11. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 25-iyuldagi PQ-332-sonli qaroriga asosan loyiha-smeta hujjatlarinig chegaraviy qiymati "Loyihalar va import kontraktlarini kompleks ekspertiza qilish markazi" DUK xulosasi asosida aniqlanadi.

6.12. Yakuniy qurilish qiymati buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqatda (po faktu) bajarilgan ishlar va nazorat o'lchovlari natijalari asosida aniqlanadi.

6.13. Ekspertiza natijalari asosida tavsiya etilgan qiymat shartnoma tuzish uchun asos bo'la olmaydi. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003-yil 11 iyundagi "Investitsiya loyihalarini amalga oshirish uchun shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 261-sonli qaroriga 1-ilova "Obyektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risida" Vaqtinchalik nizom 2-bandiga muvofiq obyekt qurilishi bo'yicha ishlar va xizmatlarning joriy narxlardagi shartnomaviy qiymati tanlov savdolari (tender) natijalari bo'yicha shakllantiriladi, hamda 4-bandiga muvofiq obyekt qurilishining buyurtmachi tomonidan aniqlangan boshlang'ich qiymati tanlov savdolari (tenderlar) o'tkazishda yo'nalish hisoblanadi va pudrat shartnomasi (kontrakt) tuzish uchun asos bo'lib xizmat qilmaydi.

"Qurilish ishlariga resurs elementli smeta normalarini ishlab chiqish va tadbiq etish bo'yicha umumiy nizom" SHNQ 4.02.00-20, 4-bob. Resurs elementli smeta normalaridan foydalanish bo'yicha ko'rsatmalar 4.1-bandiga muvofiq resurs elementli smeta normalari tarkibiga kiruvchi smeta normalaridagi materiallar sarfi ishlab chiqarish ishlari uchun buyurtma qilish va ularni hisobdan chiqarishga asos bo'lib xizmat qilmaydi.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasi 2022-yil 31-yanvardagi "Qurilish sohasida elektron davlat xaridlarini tashkil etish va amalga oshirish tartibini takomillashtirish chora-tadbirlari to'g'risida"gi 46-sonli qarori va "Qurilish bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" SHNQ 4.01.16-09ga muvofiq, tanlov (tender) savdolari uchun amaldagi meyoriy hujjatlar talablari va boshqalarni hisobga olgan holda ishlarning qiymat buyurtmachi tomonidan qabul qilinadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «**Chirchiq Olimpiya va Paralimpiya markazi hududida kamondan o'q otish majmuasini qurish (maxsus o'q otish maydoni)**» ishchi loyiha kelgusida ko'rib chiqish va kelishishga tavsiya etiladi.

7.2. Mazkur yig'ma ekspertiza xulosasi ekologiya ijobiy xulosasi berilgan kundan boshlab haqiqiy deb hisoblanadi.

Bosh mutaxassis: RASULOV ELDOR G'ANIYEVICH

Ishtirokchi ekspertlar:

XUDAYNAZAROV SHERZOD XAKIMOVICH

TURDIYEV ELYOR G'ANI O'G'LI

BEKBAYEV SANJAR QODIRJON O'G'LI

ADJIGAFAROVA REMZIYE ABLAYEVNA

SHAKUROV RAFAEL FAXRAZEYEVICH

GULYAMOV NADJIMITDIN SHARAFUTDINOVICH

TURGINOV MAXKAM ERKENOVICH

Olxovskaya Viktoriya Kamilovna

Atabayev Daniyar Baxtiyarovich

DJUNAYDULLAYEVA FERUZA ULUGBEKOVNA