O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Жиззах вилояти

130100, Jizzax shahri, Sh.Rashidov ko‘chasi, 1-uy, Tel. +99878 771-70-15, Faks: +99878 771-70-15, E-mail: jizzah_expertiza@mail.ru www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Директор: Tajibayev Sharof Abdurashidovich
Сана: 02-02-2021 йил

ЙИҒМА ЭКСПЕРТ ХУЛОСА № 1641

Объект номи « Жиззах шаҳар Сайилгох МФЙ да жойлашган "Микрокридитбанк" АТБ Жиззах вилоят минтақавий филиал маъмурий биносини жорий таъмирлаш. »

Буюртмачи – JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA МЧЖ
Бош лойиҳачи - JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA МЧЖ
Лицензия АЛ-000761 26 май 2020 йил-сонли, Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги. 2020.05.26.
Молиялаштириш манбаи - Давлат маблағлари.
Бош пудратчи – ТЕНДЕР ТАНЛОВ АСОСИДА.
Қурилиш тури: Жорий таъмирлаш.
Мурожаат раками: № 1468

1. Лойиҳалаш учун асос.

Нуқсонлар далолатномаси.

2. Экспертиза учун тақдим этилган материаллар.

Нуқсонлар далолатномаси.

Смета хужжатлари.

3. Лойиҳа ечимларининг қисқача мазмуни.

Жиззах шаҳар Сайилгох МФЙ да жойлашган "Микрокридитбанк" АТБ Жиззах вилоят минтақавий филиал маъмурий биносини жорий таъмирлаш.

4. Лойиҳаланаётган объектнинг муҳандислик таъминоти:

Маълумот тақдим этилмади.

5. Лойиҳани келишилганлиги тўғрисида ҳужжатлар.

1.Тасдиқланган “Нуқсоний далолатнома”;

2. Қисқача тушинтириш ёзуви;

3.Смета хужжатлари, иш ҳажми ҳисоби жадвали;

6. Экспертиза натижалари.

1.Ишчи лойиҳа экспертизага буюртмачининг эътирозларисиз тақдим қилинди.

2. Объектнинг қурилиш нархи **“**QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI” МЧЖ томонидан ишлаб чикилаётган жорий нархдаги каталоглар (3 квартал 2020 йил), амалдаги (фактический) нархларни ҳисобга олган ҳолда ишлаб чиқилган ва экспертизага тақдим қилинган.

Смета хужжатларини куриб чикиш жараёнида куйдаги камчиликлар аникланди:

1. Панели потолочные "армстронг" с комплектующими м2 – 76000 минг.сўм кўрсатилган, текшириш натижасида 36000 минг сўм қабул қилинишига таклиф берилди.
2. Клей для облицовочных работ (сухая смесь) т – 3500000 минг.сўм кўрсатилган, текшириш натижасида 940000 минг сўм қабул қилинишига таклиф берилди.
3. Кабель с медными жилами сеч. 3х1,5мм2 ввгнг м – 6927 минг.сўм кўрсатилган, текшириш натижасида 4609 минг сўм қабул қилинишига таклиф берилди.

Буюртмачи томонидан смета суммаси ҚҚС билан бирга ҳисоблаганда 322107,405 сум тақдим этилган. Смета ҳужжатларида кўрсатилган камчиликлар бартараф этилгандан сўнг, яъни курилиш материаллари, жихоз нархлари ва меъёрий харажатларни ўзгартириш натижасида жорий таъмирлаш ишлари ҚҚС билан бирга 32535,185 минг.сўмга камайтирилди.

7. Хулосалар.

1. Экспертиза натижаларини хисобга олган холда “Жиззах шаҳар Сайилгох МФЙ да жойлашган "Микрокридитбанк" АТБ Жиззах вилоят минтақавий филиал маъмурий биносини жорий таъмирлаш” ишчи лойихаси бўйича тайёрланган смета хужжатлари келгусида келишиш хамда тасдиклаш учун буюртмачининг бошка харажатлари ва 15 % ҚҚС билан ҳисоблаганда умумий микдорда 289572,220 минг.сўм тавсия этилади.

Шу жумладан:

- Қурилиш материаллари, ашёлари ва конструкциялар хамда

транспорт сарф-харажатлари билан биргаликда – 178550,049 минг сўмни,

- асосий ойлик учун ижтимоий сугурта туловлари жаражатлари

билан хисоблаганда – 27774,327 минг.сўмни,

- машина ва механизимлар учун сарфланадиган харажатлар – 2609,459 минг.сўмни

- жихозлар нархи транспорт сарф-харажатлари билан

биргаликда – 0 минг сўмни,

- пудратчининг бошқа сарф-харажатлари 18,58 % - 39254,505 минг.сўмни,

- қушимча киймат солиги 15% - 37770,290 минг сўмни ташкил этади.

- Ишчи қурувчиларнинг ўртача бир соатлик иш хақи **“**QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI” МЧЖ чиқараёган 2020 йил 3 чорак каталог асосида 10710,84 х 1,12 = 11996,1408 сум ижтимоий суғуртага ажратма 12 % қабул қилинган. (Ижтимоий сугуртага ажратма фоизи пудратчининг факт харажатлари бўйича бугалтерия хужжатлари асосида амалга оширилади).

2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 11.06-2003 йилдаги №261 қарори билан тасдиқланган “Қурилиш объектлари нархини жорий шартнома нархларида аниқлаш тартиби

тўғрисида вақтинчалик қоидалар” га ва ШНК 4.01.16.09 га биноан қурилишнинг нархи тавсиявийдир. Асосий карорни буюртмачи ва бош пудрат корхонаси томонидан шартномавий муносабатлар оркали амалга оширилади.

3.Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 22.01.2016 йилдаги №15 сонли карорининг II булим 8 бандига мувофик «Давлат экспертизаси куригига такдим этилган шахарсозлик хужжатлари сифати бўйича жавобгарлик буюртмачи (лойихалаш жараёнида тақдим этилган бошланғич маълумотлари ишончлилиги нуқтаи назаридан) ва лойихачи (қабул килинган лойиха ечимлари нуқтаи назаридан) зиммасига юкланади»

Бош мутахассис: DJURAEV ANVAR LAPASOVICH

Ishtirokchi ekspertlar:

TOSHEV ISLOMXUJA SHAVKAT UGLI

RUSTAMOV SHERJON UMIL O‘G‘LI

ПСД дог Гулистон Мустакил Файлни кўриш