



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Norbayev Dusmurot Elomonovich 466049367

Sana: 29-11-2021 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 25869

Obyekt nomi «Тошкент вилояти Юқори Чирчиқ туманидаги «Чилла суви тилла суви» худудидаги лотокли суғориш тармоқларини реконструкция қилиш» объект учун жорий нархларда смета ҳужжатлари қийматини қайта ҳисоблаш» (на 01.11.2021г). »

Buyurtmachi - DM «TOSHKENT SUV QURILISH INVEST».

Bosh loyihachi - АО «УЗСУВЛОЙИХА».

Litsenziya Лицензионное соглашение. вид. Министерство Строительства РУз

Moliyalashtirish manbai - Госбюджет.

Bosh pudratchi - Определяется по результатам конкурсных торгов.

Qurilish turi Реконструкция

Murojaat raqami: № 22397

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Постановление КМ РУз № 130 от 08.09.2021.

1.2. Задание на пересчет стоимостей по объекту «Тошкент вилояти Юқори Чирчиқ туманидаги «Чилла суви тилла суви» худудидаги лотокли суғориш тармоқларини реконструкция қилиш», утвержденной ГУП «TOSHKENT SUV QURILISH INVEST» от 2021г.

1.3. Письмо заказчика №479 от 27.10.2021г.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Пересчет стоимости объемов работ в текущих ценах, разработанный проектной организацией АО «УЗСУВЛОЙИХА» в текущих ценах в сумме 1482523,240 тыс.сум с НДС и с затратами заказчика. -ведомости потребных ресурсов и локальные ресурсные ведомости.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. В 2018 году «Davekspertiza DUKning Toshvil MCHJ SHK» было выдано сводное экспертное заключение № 49/10-18 от 15.11.2018г. «Тошкент вилояти Юқори Чирчиқ туманидаги «Чилла суви тилла суви» худудидаги лотокли суғориш тармоқларини реконструкция қилиш» со стоимостью в сумме 979150,626 тыс. сум с НДС и с затратами заказчика.

3.2 Заказчиком в связи с увеличением цен на строительные материалы, железобетонные

конструкции, изделия, а также затрат труда рабочих строителей, затрат на эксплуатацию машин и механизмов и др. произведен пересчет стоимости работ текущих ценах.

3.3. Представленной документацией предусматривается:

- демонтаж существующих разрушенных лотков, опор и разрушенных сооружений;
- очистка трассы от сорной растительности;
- восстановление земляного полотна под устройство опор под лотки;
- устройство опор и лотков на проектные отметки;
- устройство эксплуатационной дороги шириной 5 м по берме канала;
- восстановление и строительство новых гидросооружений (водовыпуски, поворот -лотки, переезд -дюкеры) и др.

3.3. Пересчет сметной документации составлен в соответствии с Постановлениями КМ РУз. от 11.06.2003 г. №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», от 12.05.2004 г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Уз», ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».

В основе расчета использован ресурсный метод.

Ресурсные ведомости составлены с использованием действующей в республике сметно-нормативной базы.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

-

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1.Заказчиком- ГУП «TOSHKENT SUV QURILISH INVEST»от 2021г.

5.2. Проектной организацией - АО «УЗСУВЛОЙИХА» от 2021г.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1.В процессе рассмотрения в документацию внесены изменения и дополнения:

-откорректированы и уточнены стоимости основных строительных материалов, затрат труда рабочих-строителей, затрат на эксплуатацию машин и механизмов и др.

6.2. По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 1482523,240 тыс.сум с НДС и с затратами заказчика снижена на 225724,688тыс.сум и составила в сумме 1256798,552 тыс.сум с НДС и затратами заказчика, в том числе:

-затраты заказчика в сумме 126193,514 тыс.сум.

Снижение достигнуто за счет корректировки объемов работ, стоимости ресурсов и др.

Отмечается, что в сметном расчете уровень прочих затрат подрядной организации принят в размере 19%.

6.3. Отмечается, что до утверждения, задание на проектирование и рабочий проект подлежат в обязательном порядке рассмотрению отраслевым техническим советом заказчика (ШНК 1.03.01-16 прилож №1, ПКМ РУз от 22.01.2016 г за №15 прил. №4).

6.4. Отмечается, что согласно Постановления КМ РУз от 22.01.2016г. №15, ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчика (в части принятых проектных решений).

6.5. Отмечается, что проектная документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика по технологическим и другим решениям.

7. Xulosalar.

7.1. Пересчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту **«Тошкент вилояти Юқори Чирчиқ туманидаги «Чилла суви тилла суви» худудидаги лотокли суғориш тармоқларини реконструкция қилиш» объект учун жорий нархларда смета ҳужжатлари қийматини қайта ҳисоблаш» на 01.11.2021г**, с учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и согласования со стоимостями в сумме: 1256798,552 тыс.сум с НДС и затратами заказчика, в том числе:

-затраты заказчика в сумме 126193,514 тыс.сум.

7.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров РУ. от 11.06.2003 г. №261 и от 03.07.2003г. №302, стоимость работ для проведения тендерных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.

Bosh mutaxassis: GIMALOVA ADILYA RAVILEVNA

Ishtirokchi ekspertlar:

Библиотека шартномалари туплами жами [Faylni ko'rish](#)

Доп_Договор_библиотека_охирги_вариант [Faylni ko'rish](#)

шартномалойха ҳужжат библиотеки [Faylni ko'rish](#)

Лицензия лойха биб [Faylni ko'rish](#)

шартномалойха ҳужжат библиотеки [Faylni ko'rish](#)

Библиотека шартномалари туплами жами [Faylni ko'rish](#)