O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент шаҳри

Toshkent sh., 100011, Abay ko‘ch., 6-uy Tel: +998 71 244-25-67, Faks: +998 71 244-25-66, e-mail: dav_ekspertiza@mail.ru www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Директор: SHOBUTAEV BOBIR A
Сана: 25-02-2021 йил

ЙИҒМА ЭКСПЕРТ ХУЛОСА № 3207

Объект номи «Капитальный ремонт помещений палат и коридор детской Пульманалогии на 1-ом этаже РСНПМЦТ и МР г.Ташкента.»

Буюртмачи – ПУЛЬМАНАЛОГИЯ РСНПМЦТ и МР
Бош лойиҳачи - ХПСП "ЗДОРОВЬЕ-М"
Лицензия выдано Министерством строительства 01.07.2020г. АЛ-001144-сонли,
Молиялаштириш манбаи - Собственные средства.
Бош пудратчи – определяется конкурсными торгами
Қурилиш тури: Капитальный ремонт
Мурожаат раками: № 948

1. Лойиҳалаш учун асос.

Письмо-заказ №948 от 11.01.2021г.

Дефектный акт утверждено заказчиком в 2021 году.

2. Экспертиза учун тақдим этилган материаллар.

Расчет стартовой стоимости в договорных текущих суммах- **1 210 087,724**тыс,сум с НДС и без прочих затрат заказчика.

Локальная ресурсная смета, с общей нормативной трудоемкостью представлена 12165,8444чел/час.

Локальная ресурсная ведомость.

3. Лойиҳа ечимларининг қисқача мазмуни.

В сметной документация произведен капитальный ремонт палат и коридора детской Пульманалогии РСНПМЦТ и МР Министерство Зравохранения РУз.

Стоимость объекта определена в соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объекта договорных текущий ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003г. № 261, и ШНК4.01.16-09, утвержденным приказом Госархитектстроя РУз от 30.07.2009г. №83.

Сметная документация разработана с использованием сметно-нормативной базы, действующей в Республике Узбекистан.

В основе расчета использован ресурсным метод.

Стоимость материалов принята по среднебиржевым ценам, данным предприятийпоставщиков и по каталогу.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным калькуляция строительных организаций и управлений механизации.

Среднечасовая зарплата рабочих-строителей принята 21285,59сум с учетом нормативных начислений на социальное страхование в размере 12%.

Транспортные расходы на материалы приняты 3%.

Прочие затраты подрядчика приняты в размере 17,27%.

НДС 15% .

4. Лойиҳаланаётган объектнинг муҳандислик таъминоти:

В сметной документация произведен капитальный ремонт палат и коридора детской Пульманалогии РСНПМЦТ и МР Министерство Зравохранения РУз.

5. Лойиҳани келишилганлиги тўғрисида ҳужжатлар.

Согласовано с заказчиком и директором ХПСП "ЗДОРОВЬЕ-М".

6. Экспертиза натижалари.

В процессе экспертного рассмотрения в расчетную стартовую стоимость в текущих ценах по замечаниям, отраженным в локальном экспертном заключении № 948 от 11.01.2021г.

В итоге перерасчета стоимости в текущих ценах с учетом замечаний экспертизы произошло общее снижение на **251 736,134**тыс.сум с НДС за счет уточнения расценок и объемов работ, затрат на эксплуатацию машин и механизмов, стоимости строительных материалов, и конструкций и оборудования, транспортных расход и прочих затрат подрядчика.

Заказчику необходимо при приобретении импортного оборудования, мебели и инвентаря руководствоваться "Законом Республики Узбекистан "О государственных закупках" №472 от 09.04.2018г".

Отмечается, что сметной документация на рассмотрение экспертизы без замечаний заказчика.

7. Хулосалар.

Расчет стартовой стоимости на «Капитальный ремонт помещений палат и коридор детской Пульманалогии на 1-ом этаже РСНПМЦТ и МР г.Ташкента.» с учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со стоимостью в текущих ценах в сумме- **958 351,590**тыс.сум с НДС и без прочих затрат заказчика.

В том числе:

Оборудование - 3 845,400тыс.сум без НДС

Строительные материалы - 479 097,201тыс.сум без НДС

Заработная плата с отчислениями- 225 790,392тыс.сум без НДС

Эксплуатация машин и механизмов - 2 457,685тыс.сум без НДС

Прочие затраты подрядчика - 122 158,530тыс.сум без НДС

НДС 15% - 125 002,381тыс.сум без НДС

Предельная стоимость объекта не является основанием для заключения договора между заказчиком и подрядчиком. Во исполнение Закона Республики Узбекистан от 09.04.2018г. №472 и Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 05.02.2021г. №55 стартовая стоимость строительства при проведении тендерных торгов определяется заказчиком.

Бош мутахассис: Kamalova Shaxlo Mexriddin kizi

Ishtirokchi ekspertlar:

Шарт 1 Файлни кўриш
Шарт 2 Файлни кўриш