



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VA UY-JOY
KOMMUNAL XO'JALIGI VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail:
ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEB AKRAMOVICH

Sana:24-01-2023 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 86990

Obyekt nomi «Andijon viloyati Asaka tumani 34-IDUM xududida faollar zali qurilishi»

Buyurtmachi - Andijon viloyat hokimligining “Yagona buyurtmachi xizmati”
injiniring kompaniyasi

Bosh loyihachi - ASAKA ME'MOR LOYIHA MCHJ

Litsenziya AL-000824 sonli 12.06.2020 yil. O`zbekiston Respublikasi qurilish
vazirligi

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari hisobidan

Bosh pudratchi - tender savdolari orqali

Qurilish turi Yangi qurilish

Murojaat raqami: № 80022

1. Loyihalash uchun asos

Xalq deputatlari Asaka tumani kengashining 2022 yil 07 oktyabrdagi №VI-41-95-1-17-K/22-sonli qarori.

Andijon viloyat Qurilish bosh boshqarmasi tomonidan 2022 yil 15 dekabrda berilgan
№1703-1703224-57143 -sonli ART 1-2 xujjati.

Andijon viloyat hokimining o'rinbosari tomonidan tasdiqlangan hamda Andijon viloyati Qurilish Bosh
boashqarmasi boshlig'i va Andijon viloyat hokimligining “Yagona buyurtmachi xizmati” injiniring
kompaniyasi direktori tomonidan kelishilgan 2022-yildagi loyiha oldi topshirig'i.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Loyixaning tarkibiy qismlarining ro'yxatiga muvofik ishchi loyiha bosqichida to'lik loyiha smeta xujjatlari.

Ruhsatnomalar va kelishuv xujjatlar jamlamasi, umumiy tushuntirish kitob tarzida

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Qurilish maydoni tafsilotlari:

Maydon seysmikligi 9-balli

Tashqi xavoning minus 16° C li qurilish tumani

Qordan tushadigan yuk -50 kg/m²

Shamolning ta'sir kuchi -38 kg/m²

Yozgi xisobiy xavoning issiqlik xarorati +33^o C.

Muxandislik geologik qidiruv ishlari SIDE ARCH-BULDING tomonidan 2022 yilda bajarilgan xulosa.

Bosh reja:

Loyihalanayotgan faollar zali Andijon viloyati Asaka tumani 34-IDUM xududida joylashgan.

Me'moriy va konstruktiv echimlari:

"Faollar zali binosi" binosi - bir qavatli to'rtburchaklar shaklida bo'lib, o'lchamlari 15,0x9,0m. Binoning taglikdan pastki qismigacha fermaning pastki qismigacha bo'lgan balandligi 5,0 m. Binoda zal mavjud. Bino qattiq konstruktiv sxemada ishlab chiqilgan murakkab g'ishtdan yasalgan uzunlamasına va ko'ndalang devorlar bilan. Bino quyidagi qurilish konstruksiyalaridan loyixalashtirilgan: Poydevorlar-monolit B15 beton va beton bloklardan dan yasalgan. Poydevor tagliki mustahkamlanadi. Tom polimer qoplamali gofrotunikadan qilingan metall konstruksiyalarda. Issiqlik izolyasiyasi - Izolyatsiya plitasi issiqlik izolyatsiyasi qattiq PZh100 - qalinligi 100 mm. Zaminlar - relin va yogoch seriyasi 2.244-1, 4-son. Oynalar - plastik profildan individual. Eshiklar - plastik profillardan individual. Tom polimer qoplamali gofrotunikadan qilingan metall konstruksiyalarda. Tashqi devor atrofi to'shamasi - kengligi 1500mm bo'lgan beton qalinligi 70mm xamda shag'al to'shama qalinligi 100mm iborat.

Ishchi loyiha hujjatlarini ishlab chiqishda energiya samaradorlikni ta'minlash bo'yicha chora-tadbirlar nazarda tutilgan va ob'ekt energiya resurslarini zamonaviy "aqli" o'lchash moslamalari bilan jihozlanishi bo'yicha talablar hamda quyosh panellar o'rnatish ko'zda tutilgan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Ichimlik suv ta'minoti Andijon viloyati "Andijonsuvta'minoti" MChJ Asaka tumani filiali 10.09.2022 yildagi №125- sonli texnik shartga asosan amalga oshiriladi.

Elektr ta'minoti mavjud TP orqali amalga oshiriladi.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Andijon viloyat Qurilish Bosh boshqarmasi Arxitektura va shaxarsozlik kengashi ishchi organining 16.12.2022 yildagi №60992-sonli xulosasi.

O'zbekiston Nogironlar jamiyati Andijon viloyat bo'limi tomonidan 2022 yil 13- dekabrda №440 sonli xati.

Andijon viloyat ekologiya va atrof muhitni muhofaza qilish boshqarmasining 2022 yil 15 dekabrda №01-01/11-1116-sonli Davlat ekologik ekspertiza xulosasi.

6. Ekspertiza natijalari.

Loyihani ko'rib chiqish jarayonida aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan dastlabki loyiha chizmalari va smeta hisob-kitoblari to'g'rilanib qayta to'ldirildi.

Ishchi loyixaga asosan qurilish-montaj ishlarining yakuniy xarajatlari buyurtmachi va pudradchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, xaqiqiy (ijro xujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyihaviy xujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligining 2019 yil 19 avgustda 396-buyrug'i (O'zbekiston Respublikasi Adliya vazirligi tomonidan 2019 yil 9 sentabrda ro'yhatdan o'tkazilgan, ro'yxat raqami 3180) bilan tasdiqlangan «Loyixa-tadqiqod ishlarining qiymatini aniqlash tartibi to'g'risidagi» Nizomning 4-bandiga asosan loyiha tashkiloti tomonidan qurilish ustidan mualliflik nazoratini o'tkazishda, loyixalarni

ishlanma boshlanishidan amalga tadbiiq etilishining oxirigacha olib boriladigan texnikaviy kuzatuvii amalga oshirishda ishtirok etadi.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiiy miqdori 807867,51 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 145810,37 ming so'm 15% QQS qiymatini 12% QQS qiymatiga o'zgartirilishi hamda qurilish materiallari narxlari hisobidan kamaytirildi.

7. Xulosalar.

Ishchi loyiha; "Andijon viloyati Asaka tumani 34-IDUM xududida faollar zali qurilishi" ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Qurilish maydoni	- 145,0m2
Umumiiy maydon	- 126,0m2
Qurilish xajmi	- 956,0 m3
Me'yoriy mexnat sarfi	- 584,735 kishi/kun.
Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich) miqdori 12% QQS bilan	- 662057,173 ming.so`m.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich hisoblanib, asosiiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrad korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachi (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjanovich

Ishtirokchi ekspertlar:

SADIKOV ALISHER ODILJONOVICH

BAXTAXUNOVA MUXAYYO KOZIMJON QIZI

ASQAROV OTABEK FAZLIDINOVICH

10. Шартнома Галабек Сув [Faylni ko'rish](#)

10. Шартнома Галабек Сув [Faylni ko'rish](#)