O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail: sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Директор: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH
Сана: 18-05-2021 йил

ЙИҒМА ЭКСПЕРТ ХУЛОСА № 8706

Объект номи «Самарқанд шахри Беруний кўчаси, 9-қаватли турар жой биноси "Катта арик" ХУЖМШ, 56-А уй 1- подьезд йўловчи лифтларни алмаштириш.»

Буюртмачи – Самарканд вилоят Уй-жой коммунал хизмат курсатиш бошкармаси.
Бош лойиҳачи - "Меъморқурилишлойиҳа" МЧЖ
Лицензия АЛ-000710-сонли,
Молиялаштириш манбаи - Маҳаллий бюджет
Бош пудратчи – Тендер асосида.
Қурилиш тури: Лифтларни алмаштириш.
Мурожаат раками: № 8222

1. Лойиҳалаш учун асос.

1. 1. Дефектный акт (опись работ) от 2021г., утвержденный Самарканд вилоят Уй-жой коммунал хизмат курсатиш бошкармаси бошлиги Негматов Б.

2. Экспертиза учун тақдим этилган материаллар.

2.1. Проектная сметная документация, на стадии разработки «Рабочий проект» согласно состава проекта и перечня материалов, представленных на экспертизу (сметная документация, дефектный акт).

3. Лойиҳа ечимларининг қисқача мазмуни.

3.1. Сметада қуйидагилар кўзда тутилган:

На основание дефектного акта утвержденный Самарканд вилоят Уй-жой коммунал хизмат курсатиш бошкармаси бошлиги Негматов Б., составлена ведомость объемов работ и настоящая сметная документация, где предусматривается:

Демонтаж и монтаж пассажирского лифта, облицовка стен ГКЛ с окраской.

3.2. Смета қисми:

Расчет стоимости работ произведен ресурсным методом согласно Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.2003г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», №226 от 12.05.2004г. «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах согласно ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта в текущих ценах определена на основе расчетной документации ресурсным методом с применением «Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Р.Уз.» за 3кв. 2020г, оптово-отпускных цен заводов-изготовителей и по данным представленным Заказчиком. Цены на строительные материалы, отсутствующие в «Каталоге» согласованы Заказчиком.

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) принято 15273,6 сум с учетом отчислений на социальное страхование 12% из уровня среднестатистической месячной заработной платы по отрасли «Строительство» с октября 2019г по сентябрь 2020г, согласно данных Госкомстата РУз по Самаркандской области.

4. Лойиҳаланаётган объектнинг муҳандислик таъминоти:

Не предоставлен.

5. Лойиҳани келишилганлиги тўғрисида ҳужжатлар.

5.1. Дефектный акт (опись работ) от 2021г., утвержденный Самарканд вилоят Уй-жой коммунал хизмат курсатиш бошкармаси бошлиги Негматов Б.

6. Экспертиза натижалари.

6.1. По замечаниям и предложениям экспертизы в сметную документацию внесены следующие исправления и дополнения в рабочем порядке:

- уточнены трудозатраты чел/час, ресурсные показатели маш/час;
- уточнена потребность в строительных материалах и изделиях;
- уточнены затраты на транспорт материалов;
- уточнены прочие затраты Подрядчика.
- заявленная заказчиком расчетная стоимость ремонта в текущих договорных ценах в сумме 235419,165 тыс.сум с НДС.

Нормативная трудоемкость 1856,79 чел-час.

6.2. В процессе демонтажных работ Заказчику учесть средства от возврата материалов в установленном порядке.

6.3. Замечания и предложения заказчику:

- объект обеспечить первичными средствами пожаротушения.

6.4. Авторам проекта передать Заказчику откорректированную сметную документацию по замечаниям экспертизы.

6.5. Срок действия Экспертного заключения два года.

7. Хулосалар.

7.1. Расчёт стоимости: «Самарқанд шахри Беруний кўчаси, 9-қаватли турар жой биноси "Катта арик" ХУЖМШ, 56-А уй 1- подьезд йўловчи лифтларни алмаштириш..», с учетом результатов экспертного рассмотрения и замечания по пунктам 6.2.-6.5. настоящего заключения, рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения.

7.2. В соответствии с Постановлениями Кабинета Министров Республики Узбекистана от 11.06.03г. за №261 и ШНК 4.01.16.-09 стоимость строительства является рекомендуемой и не может служить основанием для взаиморасчета заказчика с подрядчиком за выполненные работы. Она уточняется по фактическим затратам совместно заказчиком и подрядчиком по обосновывающим документам в установленном порядке с учетом результатов контрольного обмера. Окончательное решение по договорным ценам и объемам выполненных работ принимает заказчик и подрядчик совместно.

Бош мутахассис: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH

Письмо Файлни кўриш
Письмо Файлни кўриш