



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VA UY-JOY
KOMMUNAL XO'JALIGI VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Навоий вилояти

210100 Navoiy sh. Zarapetyana-10, Tel-Fax (436)- 220-50-01. navoi.ex@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: YILMURATOV DIYORJON FAYZULLAEVICH

Sana: 15-02-2023 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 87963

Obyekt nomi «“Navoiy viloyati Navoiy shahar “Orzu” MFY hududidagi “Kitoblar olami” do`konini o`z hududidan chiqmagan holda qayta ixtisoslashtirib, IT-Park binosiga moslashtirish” ishchi loyihasi.»

Buyurtmachi - “Navoiy viloyatida yagona buyurtmachi xizmati” DUK.

Bosh loyihachi - “Muqayyas group” MChJ.

Litsenziya 29.08.2020 yilda berilgan AL-001336-sonli litsenziya, amal qilish muddati cheklanmagan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida aniqlanadi.

Qurilish turi Qayta ixtisoslashtirish va rekonstruksiya.

Murojaat raqami: № 81907

1. Loyihalash uchun asos

1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 22.08.2022 yildagi PQ-357-sonli qarori, Navoiy viloyati yagona buyurtmachi xizmati injiniring kompaniyasi 2023-yil 16-yanvarda o`tkazilgan 03-01/07 sonli yig`ilish bayoni.

1.2. “Navoiy viloyati Navoiy shahar “Orzu” MFY hududidagi “Kitoblar olami” do`konini o`z hududidan chiqmagan holda qayta ixtisoslashtirib, IT-Park binosiga moslashtirish” ishchi loyihasi uchun loyiha topshirig`i “Navoiy viloyatida yagona buyurtmachi xizmati” DUK direktori A.Turdiyev tomonidan tasdiqlangan.

1.3. Navoiy viloyati Qurilish Bosh boshqarmasi tomonidan 04.01.2023 yilda tasdiqlangan 1712-1712401-58883-sonli ART

1.4. “OZGASHKLITI” DUK Navoiy filiali tomonidan uchastkaning muhandislik-geologik sharoiti bo'yicha 2016-yilda tuzilgan xulosa.

1.5. Navoiy viloyati Qurilish Bosh boshqarmasi loyiha smeta hujjatlarini kelishish bo'yicha Arxitektura va shaharsozlik kengashi ishchi organining 13.02.2023 yildagi 64928-sonli xulosasi.

1.6. Elektr tarmoqlariga ulanish uchun “Navoiy hududiy elektr tarmoqlari korxonasi” ning 16.01.2023-yildagi 4/205-sonli texnik sharti.

1.7. Ichimlik suv ta'minoti tarmog'i va oqova suv tarmoqlariga ulanish uchun Navoiy viloyat uy-joy kommunal xizmat ko`rsatish boshqarmasi “Issiqlik manbai davlat unitar korxonasi” Navoiy filialining 17.01.2023 yildagi 03-07/18-95-sonli texnik sharti.

1.8. Loyixa smeta hujjatlarini tayyorlash uchun dastlabki ma'lumotlar 19.12.2022yildagi 01-06/3757-sonli buyurtmachini xati (ilova 157 varaqda).

1.9. Tasdiqlangan materiallar narxlarini kelishuv bayonnomasi 14.02.2023yilda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan.

1.10. Ob'ektning texnik xolati bo'yicha 10.09.2022 yil 219-sonli GASN xulosasi.

1.11. Ob'ektning mavjud yuk ko'taruvchi konstruksiyalari bo'yicha "Buxoro neft-gaz montaj" MCHJ ning xulosasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Buyurtmachining ekspertizadan o'tkazish uchun 2023-yil 18-yanvardagi 01-07/81-sonli xati.

2.2. Buyurtmachining loyiha topshirig'i asosida ishlab chiqilgan ishchi loyihasi:

- Albom. Arxitekturaviy yechimlar bo'limlari.

- Albom. (KJ) Temir beton konstruksiyasi.

- Albom. Isitish va shamollatish, suv va oqava suv tarmoqlari, elektr tarmoqlari,

lokal tarmoqlar, avtomatik yong'in signalizatsiyasi, video kuzatuv tizimi bo'limlari.

- Bosh reja bo'limlari

2.3. Smeta hujjatlari:

Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan ob'ekt narxining umumiy qiymati QQS bilan hisoblanganda 4 470 556,305 ming so'mni tashkil etgan.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Hudud va qurilish maydonchasi tavsifi.

Qurilish uchastkasi Navoiy viloyati Navoiy shahridagi "Orzu" MFY hududida joylashgan bo'lib, quyidagi tabiiy-iqlim sharoitlariga ega:

Iqlim mintaqasi - IVA.

Iqlim zonasi - IA.

Taxminan qishki tashqi havo harorati - 13⁰C.

Normativ qor yuki - 0,50 kPa.

Standart shamol bosimi - 0,38 kPa.

Tuproq muzlashining me'yoriy chuqurligi - 0,57m.

Qurilish hududining seysmikligi - 7 ball.

O'zgashkiti DUK Navoiy filialining muhandislik-geologik sharoitlari xulosasiga ko'ra: O'rganilayotgan hududning geologik tuzilishida quyidagi tuproqlar ishtirok etadi: IGE-1, IGE-2.

Tadqiqot davrida (2016yil mart) yer osti suvlari yer yuzasidan 6,0 m chuqurlikda aniqlangan.

Seysmik xususiyatlari bo'yicha tuproq toifasi - II (ikkinchi).

Qurilish ishlarini boshlashdan oldin, tadqiqotni amalga oshirgan tashkilotning geologi tomonidan kotlovanni o'rganish va qabul qilish kerak.

Bosh reja.

Bino Navoiy viloyati Navoiy shahridagi "Orzu" MFY hududida joylashgan.

Kirish yo'llari va maydonchalar uchun qoplama sifatida asfaltli beton va "Bruschatka" qoplamalari qabul qilingan.

Texnik va iqtisodiy ko'rsatkichlar:

Umumiy maydoni - 834,9 m²;

Qurilish maydoni - 269,78 m²;

Qurilish hajmi - 2865,06 m³;

Qoplama maydoni - 997,9 m²;

Obodonlashtirish maydoni - 686,5m².

Arxitektura rejalashtirish yechimlari.

"Navoiy viloyati Navoiy shahar "Orzu" MFY hududidagi "Kitoblar olami" do`konini o`z hududidan chiqmagan holda qayta ixtisoslashtirib, IT-Park binosiga moslashtirish" murakkab bo'lmagan konfiguratsiyaga ega bo'lib, ikki qavatli binoni qo`shimcha ravishda uchinchi qavatini qurish orqali amalga oshirish ko`zda tutilgan. Quyidagi xonalar ko`zda tutilgan: yashil hududli xoll, kovorking hududi, rezidentlar xonalari, yo`laklar, o`quv xonalari, robototexnika xonasi, seminar mashg`ulotlari uchun xona va yordamchi-texnik xonalardan iborat.

Konstruktiv yechimlar

"Navoiy viloyati Navoiy shahar "Orzu" MFY hududidagi "Kitoblar olami" do`konini o`z hududidan chiqmagan holda qayta ixtisoslashtirib, IT-Park binosiga moslashtirish" murakkab bo'lmagan konfiguratsiyaga ega bo'lib, ikki qavatli binoni qo`shimcha ravishda uchinchi qavatini qurish orqali amalga oshirish ko`zda tutilgan, umumiy o'lchamlari o'qlar bo'yicha 20,5x12,6m, xonalarni poldan shiftgacha balandligi 3,34 metr. Loyiha tashkiloti tomonidan mavjud poydevor va yuk ko`taruvchi devorlar 3-qavatni qurish uchun binoning yuk ko`tarish qobiliyati konstruktiv hisob kitoblari ananaviy usulda va binoning umumiy modeli ishlanib, "Lira" dasturida hisoblab chiqilgan va natijalar asosida ishchi loyihalari tayyorlangan.

Konstruktiv tizim - ramali yaxlit temir-beton karkas, seysmik ta'sirlarni qabul qiluvchi ortogonal yo'nalishlardagi diafragmasiz rigellari bilan ishlangan.

Konstruktiv sxema - KMK 2.01.03-2019 ga muvofiq ramalaming kolonnalari va rigellari, orayopmalar va qoplamalarning qattiq diski bilan ta'minlangan.

Mavjud tayyorgarlik - bitum bilan to'yintirilgan shag'al qalinligi 100mm.

Mavjud poydevorlar - (GASN xulosasiga ko`ra) yaxlit quyma va yig`ma beton bloklardan tayyorlangan.

Mavjud kolonna va rigellar - (GASN xulosasiga ko`ra) monolit quyma sinfli temir-betondan tayyorlangan.

Mavjud to'suvchi devorlar (*tashqi*) - (GASN xulosasiga ko`ra) - g'ishtdan terilgan bo'lib, Devorlar (ichki), orayopma - M-75 markali g'ishtdan terilgan, gorizontal to'rlar, faxverk ustunlar va metal karkaslar bilan armaturalangan.

Faxverk ustunlar, orayopmalar karkaslari - prokatlangan metall va profildan tayyorlangan.

Zina marshlari va maydonchalari – yaxlit quyma B20 sinfli betondan. Zina panjarasi oynaband konstruktsiyali.

Tom - chordoqsiz, ventilyatsiya qilinadigan, tartiblashtirilgan tarnovli, bir nishabli. Tom qoplamasi – yog’och konstruksiyalar bo’ylab profnastil qoplangan.

Eshik oldi pillapoyalar – monolit quyma B12,5 sinfli temir-betondan.

Bino atrofiga – monolit quyma qalinligi 70mm, eni 1,0m ga teng shag’al asos ustiga B12,5 sinfli beton qoplangan.

Loyihada ichki va tashqi pardoqlash ko’zda tutilgan:

Ichki pardoqlash:

- devor va pardevorlar - qalinligi 10mm bo’lgan gips yelimli suvoq, ochiq rangli suvli bo`yoq bilan bo’yalgan.

- shift - shpatlyovka bilan tekislangan, suv emulsiyasi bilan bo’yalgan;

- pollar - marmar va keramik plitka, linoleum Relin, eshik bloklari - shishapaketli (*bir kamerali*) alyumin profil va LMFD dan tayyorlangan;

Vitrajlar - alyumin (*qizdirilgan shishasi bilan*).

Tashqi pardoqlash:

Devorlar –och kulrang va to`q rangli kulrang “Travertin” bo’yog’i bilan bo’yalgan.

Otkoslar - och kulrang va to`q rangli kulrang “Travertin” bo’yog’i bilan bo’yalgan.

Poypesh –Granit qoplamasini qisman yangilash .

Derazalar - PVX profillaridan ishlangan.

Vitrajlar - alyumin (*qizdirilgan shishasi bilan*).

Binoning texnik rejalashtirish ko’rsatkichlari:

Umumiy maydoni – 834,9 m²;

Qurilish maydoni - 269,78 m²;

Qurilish hajmi - 2865,06 m²;

Yong’in xavfsizligi

Binoning olovbadoshlik darajasi-II. Binoning funksional yong’in xavfiligi bo’yicha klassi - F4.1.

Evakuatsiya yo’laklar va zinapoya maydonchalari orqali. Evakuatsiya yo’llarida eshiklarning ochilishi binoda chiqish yo’nalishida. Evakuatsiya yo’llarida ichki pardoq yonmaydigan materiallardan bajariladi. Tom qoplamasiga chiqish yo’llari, avtomatik yong’in signalizatsiyasi va odamlarni yong’indan xabardor qilish, yong’in o’chirish uchun ichki kranlar, “Chiqish” yozuvli yoritiladigan ko’rsatgichlar o’rnatilishi ko’zda tutilgan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Suv va oqava suv ta 'minoti

Bino suv ta’minotining manbai bo’lib mavjud quvurli suv ta’minoti xizmat qiladi.

Tashqi yong'in o'chirish tizimidagi sarf 15 L/sek ni tashkil qiladi. Binoga suv D40 va D20 mm li quvurlar orqali yetkaziladi. Xo'jalik-ichimlik ehtiyojlar uchun talab etilgan bosim 10m ni tashkil qiladi. Sovuq suv ta'minoti tarmoqlarida D40 mm PPRS polipropilen quvurlar qo'llanishi loyihalashtirilgan.

Isitish va shamollatish tizimi.

Qish davri uchun tashqi havoning hisoblangan harorati -13 °C. Issiqlik ta'minoti markazlashgan tizim orqali amalga oshiriladi. Isitish uchun issiqlik tashuvchi bo'lib 95-70 °C parametrga ega suv xizmat qiladi. Isitish tizimi bir quvurli qilib qabul qilingan. Tizimda po'lat va polipropilen quvurlar qo'llaniladi. Isitish priborlari - alyumin radiatorlar.

Ventilyatsiya tabiiy va mexanik yo'l bilan ishga tushiriladigan oqimli-so'ruvchi tarzda qabul qilingan. Havoning almashtirilishi derazalar orqali shamollatish yo'li bilan amalga oshiriladi.

Elektr tarmoqlari.

O'rnatilgan kuchlanish - $P_{ust}=104.1$ Kvt. Hisoblangan tok $I_{his}=27.5A$, elektr ta'minotining toifasi III, Kirish shitlari qilib PR 8503C-1043-54 va RUSM5041-4274 turidagi panellar qabul qilingan. Xonalarni yoritish svetodiodli chiroqlar bilan amalga oshiriladi. Umumiy yoritish tizimi ko'zda tutilgan.

Ko'ndalang kesimi turlicha mis simli VVGng va PPV markali kabellar qo'llangan.

Kabellarni o'tkazish osma shiftlar ustidan PVX quvurlar, devor shtrablari va pol orqali amalga oshiriladi. Himoyaviy yerga ulanish bajarilgan.

Yong'in signalizatsiyasi.

Yong'in signalizatsiyasi uchun PPKOP (Grand magistr-16) yong'in signallarini qabul qiluvchi pribor qabul qilingan. Pribor U-220 kuchlanishli o'zgaruvchan tok tarmog'iga ulanadi. Yong'in o'chog'ini aniqlash uchun tutun aniqlovchi IP-212-141, issiqlik darajasini aniqlovchi IP-106 priborlari va IPR "FIRE" yong'indan xabardor qiluvchi qo'l priborlari o'rnatiladi. Tutun va issiqlik darajasini aniqlovchi priborlar shiftga o'rnatiladi. Qo'l priborlari devorlarda poldan 1,5m balandlikda o'rnatiladi.

Yong'in yuzaga kelganda pribor trevoga signali beriladi va devorda ornatilib, priborga ulangan PPKOP kombinatsiyalangan yong'in-qo'riqlash qurilmasi ishga tushadi. Yong'in signalizatsiyasi KPSng (A) FRLS 1x2x0,75mm² kabeli orqali bajariladi.

Videokuzatuv tizimi (VKT)

Raqamli videokuzatuv tizimi ko'zda tutilgan. Loyihalashtirilayotgan videokuzatuv tizimining tarkibi quyidagilardan iborat:

- tashqariga o'rnatiladigan silindrsimon VSG1014 (Hikvision 2CD2232-15)videokameralari;
- ichkariga o'rnatiladigan qubbasimon Hikvision 2CD2120F-I videokameralari;
- kommutatsiya qurilmasi - 32 port uchun tarmoqli kommutator;
- 8 kanalli IP videoregistrator;
- avtomatlashtirilgan ish joyi (raqamli videomonitor 43);
- NDD 2 TB qattiq disk.

Ma'lumotlarni uzatish va RoE texnologiyasi bilan quvvatlanish uchun kommutatorlardan videokameralargacha UTP Cat5e toifali kabel yotqizilishi ko'zda tutilgan. Elektr ta'minoti U-220 V kuchlanishli o'zgaruvchan tok tarmog'i orqali bajariladi.

Tashqi muhandislik yordami.

Tashqi suv ta'minoti.

Ushbu loyiha Navoiy viloyat uy-joy komunal xizmat ko'rsatish boshqarmasi "Issiqlik manbai" DUK Navoiy filiali tomonidan 17.01.2023 yildagi 03-07/18-95-sonli texnik shartga asosida, hududda mavjud bo'lgan D250mli ichimlik suv liniyasidan ulab loyihalashtirilgan.

Loyihalashtirilgan tarmoqni ulash VK1 loyihalashtirilgan quduqda, o'chirish klapanlarini o'rnatish bilan amalga oshirilishi kerak.

Suv ta'minoti HB tizimi polietilen 63x3,8mm, quvurlardan GOST 18599-2001ga muvofiq yer ostida 1,2m chuqurlikdagi xandaqlarda loyihalashtirilgan yer profili bo'ylab qiyalik bilan joylashtirilgan.

Quvur o'rnatilgandan so'ng tizim 1,5Prab ga teng sinov bosimi bilan sinovdan o'tkazilishi zarur.

Quvvatlantirish manbai.

Ishlash kuchlanishi - 380/220B.

O'rnatilgan quvvat - $P_u=104.10$ kVt.

Elektr ta'minoti toifasi - III.

Binoning elektr ta'minoti 16-yanvar 2023 yildagi 4/205-sonli texnik shartga muvofiq, mavjud ZTP180/630 kVali TP ning-6 kV li tomonidan alohida yacheyka o'rnatilib ulanishi loyihalashtirilgan. AVVG rusumli kabel bilan ulash rejalashtirilgan.

Elektr energiyasi iste'molini hisobga olish uchun statik mikroprotessorli hisoblagichga asoslangan elektr energiyasi iste'molini tijorat hisobi (ASKUE) tizimini nazarda tutadi. Hisoblagichdan ma'lumotlarni uzatish uyali aloqa orqali "Navoiy" NETK AJ ning ASKUE markaziy blokiga uzatiladi.

Tashqi elektr ta'minoti va elektr jihozlarning barcha metall oqim o'tkazmaydigan qismlari zazemleniya bo'lishi kerak.

Ishlarni o'rnatish va qabul qilish PUEga muvofiq amalga oshirilishi kerak.

Bino hududining tashqi yoritilishi yerdan 6.0m balandlikdagi metall ustunlarga o'rnatilgan quvvati 40W bo'lgan svetodiodli ko'cha chiroqlari bilan ta'minlanadi.

Ishlarni o'rnatish va qabul qilish PUEga muvofiq amalga oshirilishi kerak.

Issiqlik tarmog'i.

Issiqlik ta'minoti markazlashtirilgangan tizim hisoblanadi.

Issiqlik tashuvchisi - issiqlik ta'minoti tizimida $T_p=95^{\circ}\text{C}$, $T_o=70^{\circ}\text{C}$ parametrli issiq suv.

GOST 30732-2020 bo'yicha D38x2,5mm, D57x3mm hamda 133x4.5 mmli quvurlarning ikki quvurli isitish tarmog'i, yer ostidan 0,65m chuqurlikdagi lotokda temir-beton kanallarida yotqizilgan.

Kanallardagi quvurlar sovuq izolyatsion mastikada 2 qatlamda izolyatsiyalash orqali korroziyadan himoyalangan, so'ngra ular shisha tom yopish materialining himoya qoplamasi bilan joylashtirilgan mineral jun qobiqlari bilan termal izolyatsiyalanadi.

Yong'inga qarshi choralar.

Bosh rejaga ko'ra, hududga qum qutisi bilan yong'inga qarshi qalqon o'rnatilishi loyihalangan.

Barcha binolardan evakuatsiya yo'llari standartlar talablariga muvofiq yong'in xavfi bo'lgan taqdirda odamlarning chiqishini ta'minlash uchun mo'ljallangan.

Bino birlamchi yong'inga qarshi uskunalar bilan jihozlangan.

Energiya samaradorlik

Energiya samaradorlikni ta'minlash uchun quyidagi energiya tejavchi texnologik yechimlar qabul qilingan:

- devorlar, qoplamalar va pollarda issiqlik izolyatsiyasi qo'llangan, shuningdek deraza va eshiklar konstruksiyalari issiqlik texnikasiga oid hisob-kitoblarga muvofiq ishlangan;
- yoritish svetodiodli chiroqlar orqali bajarilgan;
- FIK yuqori samarador radiatorlar va isitish uskunalardan foydalanilgan va b.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Ushbu loyixani quyidagi tashkilotlar bilan kelishib olish kerak.

- Navoiy viloyat yong'in xavfsizligi bilan;
- Navoiy viloyat SES bilan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta hujjatlari.

Qurilish tannarxini joriy narxlarda hisoblash Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-son qaroriga muvofiq xarajatlarni prognozli joriy narxlarda hisoblash asosida resurs usulidan foydalangan holda amalga oshirilgan, va ShNK 4.01.16-09 O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi tomonidan tasdiqlangan "TNQurilish"5 dasturiy majmuasida ishlab chiqilgan "Shartnomadagi joriy narxlarda qurilish qiymatini aniqlash qoidalari".

Ish haqi xarajatlari resurs smetasining bir qismi sifatida belgilangan qurilish ishchilarining mehnat xarajatlarini va ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqini ko'paytirish yo'li bilan aniqlanadi. Ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi buyurtmachining ma'lumotlariga ko'ra qabul qilinadi.

Qurilish materiallari, asbob-uskunalar, moddiy-texnika resurslari narxlari joriy narxlar katalogi bo'yicha (2022-yil 3-chorak uchun) olingan.

Mashina va mexanizmlarni ishlatish narxi resurs varaqlari bo'yicha brendlarga bo'lgan me'yoriy ehtiyojlar asosida olinadi.

Pudratchining boshqa xarajatlari Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan dastlabki ma'lumotlarga ko'ra to'g'ridan-to'g'ri xarajatlarning 18% doirasida qabul qilinadi.

6.2. "Navoiy viloyati Navoiy shahar "Orzu" MFY hududidagi "Kitoblar olami" do`konini o`z hududidan chiqmagan holda qayta ixtisoslashtirib, IT-Park binosiga moslashtirish" ishchi loyihasining materiallari tasdiqlangan loyiha topshirig'iga muvofiq ishlab chiqilgan.

Shu bilan birga, loyiha buyurtmachining texnologik va qurilish yechimlari bo'yicha izohlarisiz ko'rib chiqish uchun taqdim etilgani qayd etilgan.

6.3. Shartnoma bo'yicha import va texnologik asbob-uskunalarini sotib olish va etkazib berish xarajatlari va bu bilan bog'liq xarajatlar ekspertiza tomonidan hisobga olinmagan.

6.4. Ekspertiza jarayonida aniqlangan fikr-mulohazalar va takliflar mahalliy ekspertlarning 07.02.2023yildagi 163-sonli, 15.02.2023yil 47-sonli lokal xulosalarda ko'rsatilgan va buyurtmachi hamda

loyiha tashkiloti manziliga yuborilgan.

Buyurtmachining 15.02.2023yilda berilgan 01-07/361-sonli xatida loyixa-smeta xujjatlariga tuzatishlar kiritilganligi qayd etilgan.

6.5. “Navoiy viloyati Navoiy shahar “Orzu” MFY hududidagi “Kitoblar olami” do`konini o`z hududidan chiqmagan holda qayta ixtisoslashtirib, IT-Park binosiga moslashtirish” ishchi loyihasi bo'yicha buyurtmachi tomonidan aniqlangan boshlang'ich qurilish qiymati QQS bilan 4 470 556,305 ming so'mni tashkil etgan.

“Navoiy viloyati Navoiy shahar “Orzu” MFY hududidagi “Kitoblar olami” do`konini o`z hududidan chiqmagan holda qayta ixtisoslashtirib, IT-Park binosiga moslashtirish” obyeksi qurilishining tavsiya etilgan qiymati QQS bilan **4 845 638,057** ming so'mni tashkil etdi, shu jumladan:

- qurilish-montaj ishlari - 3 895754,26 ming so'm;
- Uskunalar - 1533592,206 ming so'm;
- QQS - 519175,5061 ming so'm.

Bundan tashqari: buyurtmachining boshqa xarajatlari QQS va 0,05% bilan - 244704,7219 ming so'm.

7. Xulosalar.

7.1. “Navoiy viloyati Navoiy shahar “Orzu” MFY hududidagi “Kitoblar olami” do`konini o`z hududidan chiqmagan holda qayta ixtisoslashtirib, IT-Park binosiga moslashtirish” ishchi loyihasi ekspertiza natijalarini inobatga olgan holda ushbu xulosaning 5.1-bandiga muvofiq ijobiy ma'qullangandan so'ng qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Qurilishning tavsiya etilgan qiymati ish shartnomasini tuzish uchun asos bo'lmaydi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi qarorlariga muvofiq. 261-son va ShNK 4.01.16-09, raqobatbardosh savdolar uchun boshlang'ich qiymati Buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Pudratchining xarajatlari, transport xarajatlari, qurilish materiallari, konstruksiyalar, asbob-uskunalar va inventarlarning narxi ma'lumot uchun berilgan, nazorat funktsiyasi Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

7.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-son qarori 1-ilova, III bob, 29-band ga asosan “Davlat ekspertizasiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachi (loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchini (shartnomalar bo'yicha, qabul qilingan loyiha qarorlari va yechimlari bo'yicha) zimmasiga yuklanadi.

Bosh mutaxassis: BAHRONOV ISMOIL BAHRIDDIN O'G'LI

Ishtirokchi ekspertlar:

UNGAROV ZAYNIDDIN MIRZABEKOVICH

JUMAYEV SHUXRAT IBODULLOYEVICH

Шартнама [Faylni ko'rish](#)