



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VA UY-JOY
KOMMUNAL XO'JALIGI VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:17-03-2023 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 89600

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Narpay tumani "Yangiariq" MFYdagi 48- MTT binosini rekonstruksiya qilish (qo'shimcha 90-o'rinli bino qurish)»

Buyurtmachi - Samarqand viloyati hokimligi "Yagona buyurtmachi xizmati"

DUK

Bosh loyihachi - Bosh loyihachi UNIVER PRO STILE МЧЖ, yordamchi loyihachi
"SAM PRO PROJECT" MChJ

Litsenziya АЛ-000963 sonli 24.06.2020 yil. L-523916 sonli 30.06.2022 yil

Moliyalashtirish manbai - Byudjet

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Rekonstruksiya qilish

Murojaat raqami: № 83307

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentning 30.12.2022 yil PQ-465-sonli Qarori
- 1.2. Narpay tuman qurilish bo'limining 05.01.2023 yil 88256- sonli ruhsatnomasi
- 1.3. Samarqand viloyati QBB tasdiqlagan 18.01.2023 yil 59718- sonli ART
- 1.3. "Samarqand suv ta'minot" MChJ Narpay tuman filialining 05.01.2023 yil 01/07-23- sonli texnik sharti
- 1.4. "Narpay tuman ETK" Ajning 05.01.2023 yil 67- sonli texnik sharti
- 1.5. Narpaytumangaz bo'limining 04.01.2023 yil 50-02/07- sonli texnik sharti
- 1.6. Narpay tuman SEO va JS bo'liming 04.01.2023 yil 07/4- sonli san. texnik tavsiyanomasi
- 1.7. Narpay tuman obodonlashtirish boshqarmasining 05.01.2023 yil 1- sonli texnik sharti
- 1.8. Narpay tuman ekologiyasi bo'limining 05.01.2023 yil 5- sonli ma'lumotnomasi
- 1.9. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlagan loyihalashtirish topshirig'i
- 1.10. "UzGASHKLITI" MChJ ning muhandislik-geologiya sharoitlari hisoboti

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. 1-kitob - Ishchi loyiha. Umumiy tushuntirish xati
- 2.2. 2-kitob - Ishchi loyiha. Joriy narxlarda resurslarni smetasi. Ish hajmi ro'yxati.
- 2.3. Albom 1 - Ishchi loyiha. Bosh reja
- 2.4. Albom 2 - Ishchi loyiha. Arxitektura va qurilish bo'limi
- 2.5. Albom 3 - Ishchi loyiha. Isitish, shamollatish, suv ta'minoti va oqova suv tarmoqlari
- 2.6. Albom 4 - Ishchi loyiha. Elektr ta'minoti, yong'in signalizatsiyasi, video kuzatuv
- 2.7. Albom 5 - Ishchi loyiha. Tashqi suv ta'minoti va oqova suv tarmoqlari
- 2.8. Albom 6 - Issiqlik ta'minoti va shamollatish
- 2.9. Albom 7 - Ishchi loyiha. Tashqi elektr tarmoqlari
- 2.10. Albom 8 - Ishchi loyiha. Kichik me'moriy shakllar.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Qurilish uchastkasining xususiyatlari:

Iqlim zonasi - 2.

Tashqi harorat t-13 daraja.

Meyoriy shamol yuki - 0,38 kPa.

Meyoriy qor yuki - 0,5 kPa.

Seysmiklik tumani - 8 ball.

1 - turdagi cho'kma tuproqlari.

3.2. Bosh reja:

Qurilish uchun ajratilgan yer uchastkasi Narpay tumani "Yangiariq" MFY hududida joylashgan bo'lib, quyidagicha chegaralanadi: shimoldan - turar-joy binolari, sharqdan - turar-joy binolari, g'arbdan - yo'l, janubdan yo'l.

Ajratilgan maydonda ikki qavatli 90 o'rinli MTT binosi, nazorat-o'tkazish punkti, uchta ayvon, yozgi oshxona, ko'mir ombori, issiqlik punkti, hojatxona, yong'inga qarshi hovuz, panjara va obodonlashtirish ishlari rejalashtirilgan. .

Hudud balansi:

Uchastka maydoni - 2909,87 m².

Qurilish maydoni - 814,0 m²

Qoplama maydoni - 1138,0 m²

Obodonlashtirish maydoni - 950,0 m²

3.3. Arxitektura va rejalashtirish echimi:

Ikki qavatli 90 o'ringa mo'ljallangan MTT binosi rejada to'rtburchaklar shaklida bo'lib, o'lchamlari o'qlari 37,8x14,4 m. Birinchi va ikkinchi qavatlardagi binolarning balandligi poldan shiftgacha h=3,0 m.

Birinchi qavatda: vestibul, vestibul, kiyinish xonalari va sanitariya inshootlari bo'lgan ikkita guruh xonasi, zinapoya, tibbiyot xonasi, koridor, dush xonasi bo'lgan xodimlar shkafi, ovqat xonasi,

dispenserli oshxona mavjud. , idishlarni yuvish mashinasi, sabzavot ombori, quruq mahsulotlar ombori va dazmollash xonasi bo'lgan kir yuvish xonasi.

Ikkinchi qavatda: kiyinish xonalari va sanitariya inshootlari bo'lgan ikkita guruh xonasi, dam olish maskani, zinapoya, sanitariya bo'limiga ega xodimlar xonasi, menejer kabineti, nutq terapevt va psixolog kabineti, inventar xonasi, universal xona mavjud. , koridor va sanitariya punkti.

Binoning texnik va iqtisodiy ko'rsatkichlari:

Qurilish maydoni – 570,0 m².

Umumiy maydoni – 1006,6 m².

Qurilish hajmi – 4275,0 m³.

Nazorat o'tkazish punkti to'rtburchaklar shaklida bo'lib, o'lchamlari o'qlarda 4,5x3,0 m. Binoda o'tish yo'lagi va qo'riqchilar xonasi mavjud.

Bino uchun TIK:

Qurilish maydoni - 16,66 m².

Umumiy maydoni - 9,25 m²

Qurilish hajmi - 60,8 m³.

Soyabon rejada to'rtburchaklar shaklidagi o'lchamlari o'qlarda 6,0 x 5,0 m.

Bino uchun TIK:

Qurilish maydoni - 34,56 m².

Umumiy maydoni - 25,76 m²

Qurilish hajmi - 104,0 m³.

Ko'mir ombori rejada to'rtburchaklar shaklida bo'lib, o'lchamlari o'qlarda 6,0x5,0 m.

Yozgi oshxona rejada to'rtburchaklar shaklida bo'lib, o'lchamlari o'qlarda 6,0x4,0 m.

Oshxonadagi TIK:

Qurilish maydoni - 28,16 m².

Umumiy maydoni - 20,16 m²

Qurilish hajmi - 98,3 m³.

Issiqlik nuqtasi rejada to'rtburchaklar shaklida bo'lib, o'lchamlari o'qlarda 2,2x2,0 m.

3.4. ENERGIYA SAMARADORLIGINI OSHIRISH:

- Poydevorlar QMQ2.01.04-18 ga asosan grunt ustiga suvga bardoshli anorganik isitgich yotqiziladi; - Tashqi devorlar QMQ2.01.04-18 ga asosan issiqlik izolyatsiyalovchi materiallardan tayyorlangan issiq tutuvchi qatlamni to'suvchi konstruksiyaning tashqi tomonida yoki o'rta qismiga joylashtiriladi; - Orayopma va pollar QMQ2.01.04-18 ning 1.7 bandiga asosan grunt ustiga suvga bardoshli anorganik isitgich yotqiziladi, QMQ2.03.13-19 ning 5.3 bandiga asosan polga 2kH dan kattaroq bir yerga to'plangan yuk ta'sir ko'rsatganida, issiqlik va tovush izolyatsiyasini tashkil qilishda hisobiy yuk ta'sirida siqilmaydigan, standartlar va boshqa amaldagi meyoriy hujjatlar talablariga mos keladigan materiallar qo'llaniladi; - Yerto'la devorlari QMQ2.01.04-18 ning 1.4 bandiga asosan devorlarni grunt namligidan vertikal va gorizontal gidroizolyatsiyalash kerak; - Tomning butun maydoni bo'ylab, yig'ma elementlarning tutashgan joylari bilan birgalikda, hamda karnizlar, tashqi devorlar, vertikal

kanallar va ustki qavatlariga tutashgan joylarini ham qo'shgan holda issiqlik uzatishga, havo va bug' o'tkazuvchanlikka talab qilingan qarshiligi ta'minlanishi kerak. Bug' izolyatsiyasi tomning ichki yuzasida issiqlik izolyatsiyasi qatlamidan pastroqda joylashtiriladi; - To'suvchi bino konstruksiyalarining termik qarshiligini hamda havo sizib o'tishiga qarshiligini oshirish, shuningdek ortiqcha yorug'lik oraliqlari maydonlarini istisno qilish hisobiga to'suvchi konstruksiyalar orqali issiqlik yo'qotilishini qisqartiradi. Deformatsiya choklari elastik issiqlik izolyatsiya materialini hona bug'lar bilan namlanishdan va atmosfera namligidan himoya qilish kerak; - Yilning issiq davrida quyoshdan saqlaydigan qurilmalar yordamida issiqlik kelib tushishini kamaytirish lozim; - Uch qavatli derazalar o'rnatilishi orqali energiya samaradorlik 45% gacha oshiriladi; - Vestibyl, zina, yo'laklarni tungi vaqtda yoritishda harakatni va yorug'likni sezuvchi qurilmalar bilan loyihalashtiriladi; - Radiatorlar samaradorligini oshirish uchun issiqlik qaytaruvchi himoya materiallarini qo'llash; - Kirish eshiklarini o'zi yopiluvchi mexanizmlar bilan ta'minlash - Ikkilamchi hamda qayta tiklanuvchi energiya resurslaridan foydalanish;

3.5. Tuzilmalarning xususiyatlari:

Poydevor - yaxlit quyma temir-beton.

Devor - M75 markali g'isht, M25 markali terish qorishmasida kompleks tuzilishga ega.

Karkas - yaxlit quyma temir-beton.

Tomyopma va orayopma - zavodda tayorlangan yig'ma temir-beton plitalar.

Tom - yog'och sandiq ustidan rangli temir profilli varaq

3.6. Konstruktiv echim:

Ikki qavatli 90 o'rinli MTT binosi rejada to'rtburchak shaklda bo'lib, o'lchamlari o'qlarda 37,8x14,4 m

Qattiq konstruktiv sxemasida qilingan.

3.6. Qurilishni tashkil etish (POS):

Qurilishni tashkil etish loyihasi amalga oshirildi.

- Qurilish bosh rejasi ishlab chiqilgan.

Qurilish xavfsizligi ko'rsatilgan.

Asosiy qurilish ishlab chiqarish usullari ishlab chiqilgan.

O'rnatish ishlari.

Qurilishning davomiyligi - 6 oy.

3.9. Smeta qismi:

Ish qiymatini hisoblash resurs usuli bilan O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003-yil 11-iyundagi 261-sonli "investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tkazish to'g'risida"gi, 2004-yil 12-maydagi 226-son "O'zbekiston Respublikasi hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish haqida"gi qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini aniqlash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi qiymati "O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarishda foydalaniladigan moddiy-texnik resurslarning joriy narxlar katalogi", ishlab chiqaruvchilarning ulgurji va sotish narxlar, birjalardagi narxlar va buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga muvofiq (qurilish mashinalari va mexanizmlari, moddiy resurslar narxlarini muvofiqlashtirish

protokoli) resurs usuli bilan hisob-kitob hujjatlari asosida aniqlanadi va asbob-uskunalar, mehnat xarajatlari, pudratchining boshqa xarajatlari Samarqand viloyati hokimi o'rinbosari A.G.Shukurov tomonidan tasdiqlangan 2023).

Mehnat xarajatlari qiymati (soatiga 1 kishi uchun) "qurilish" tarmog'i bo'yicha 2021-yil oktabridan 2022-yil sentabrigacha O'zbekiston Respublikasi Davlat statistika qo'mitasining Samarqand viloyati bo'yicha ma'lumotlariga muvofiq ijtimoiy sug'urtaga ajratmalar hisobga olingan holda 20 976,33 so'm miqdorida qabul qilindi va buyurtmachi tomonidan tasdiqlandi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Isitish va shamollatish:

Narpay tumanidagi bolalar bog'chasi uchun isitish va shamollatish tizimining loyihasi loyiha topshirig'i, me'moriy, qurilish va texnologik chizmalar asosida ishlab chiqilgan. Isitish tizimini loyihalash uchun tashqi havoning taxminiy tashqi harorati QMQ 2.01.01-95 tn asosida qabul qilinadi. B -12°C. Ichki havoning hisoblangan parametrlari. Bo'limning loyiha QMQ 2.04.05-97 "isitish, shamollatish konditsioneri"ga muvofiq amalga oshirildi. Isitish tizimlari uchun issiqlik manbai qattiq yoqilg'ida birlashtirilgan bitta elektronli isitish qozonlari. Quvurlar PN20 isitish va issiq suv ta'minoti tizimlari uchun metall-plastmassadan, harorati kamida 95°C bo'lgan sovutish suvi uchun ishlatiladi. Ichki devorlar va bo'linmalarning kesishgan joylaridagi quvurlar yonmaydigan materiallarning yenglariga yotqizilishi kerak. Yenglarning qirralari devorlar, bo'limlar va shiftlarning sirtlari bilan bir xil bo'lishi kerak. Isitish tizimidan havoni olib tashlash radiatorlarga o'rnatilgan havo o'tkazgichlari yordamida amalga oshiriladi. Shamollatish MTT binosida tabiiy istak bilan, devorlarga o'rnatilgan kanallar orqali etkazib beriladi va chiqariladi. Isitish va shamollatish tizimlarini o'rnatish QMQ 3.05.01-97 "ichki sanitariya-texnik tizimlar" talablariga muvofiq amalga oshiriladi.

4.2. Suv va oqova suv tarmog'i:

Ushbu bo'lim tegishli me'yoriy hujjatlar talablarini hisobga olgan holda arxitektura-qurilish va texnologik bo'limlarga muvofiq ishlab chiqilgan.

Ichki suv ta'minoti va kanalizatsiya tizimlarini hisoblash va loyihalash QMQ 2.04.01-98 "binolarning ichki suv ta'minoti va kanalizatsiya"ga muvofiq amalga oshiriladi.

Bino quyidagi suv ta'minoti va kanalizatsiya tarmoqlarini ta'minlaydi:

* Uy xo'jaligi. ichimlik suvi ta'minoti-B1.

* Issiq suv ta'minoti-TK.

* Maishiy kanalizatsiya-K1.

Uy-joy ichimlik suvi ta'minotining ichki tarmoqlari pprs PN20, пол 40x5.4mm, пол 32x4.4 mm, Ø25x3.5 mm, Ø20x2.8 mm polopropilen quvurlaridan ishlab chiqilgan; quvurlar va quyosh ko'zoynaklari.- texnik qurilmalar devorlar va zamin ostida yashiringan. Alohida bo'limlarni magistral chiziqdan ajratish uchun tegishli diametrli o'chirish vanalari o'rnatiladi.

Ichki devorlar va bo'linmalardagi quvurlar astarlarga yotqizilishi kerak yonuvchan bo'lmagan materiallardan. Yenglarning qirralari devorlarning, qismlarning sirtlari bilan bir xil bo'lishi kerak.

Quvurlarni yotqizish joylaridagi bo'shliqlar va teshiklarni muhrlash izolyatsion elastik suv o'tkazmaydigan yonmaydigan material bilan ta'minlanishi kerak, bu esa to'siqlarning yong'inga chidamliligining normallashtirilgan chegarasini ta'minlaydi.

Suv oqimini hisobga olish kirish joyida joylashgan suv o'lchash moslamasi tomonidan amalga oshiriladi.

Issiqlik suv ta'minoti san-da joylashgan elektr isitgichlardan mahalliy hisoblanadi. tugun. Ichki issiq suv tarmoqlari 20x2.8 mm polipropilen quvurlardan, PPRS PN25 dan tayyorlanadi. Quvurlar devorlar va zamin ostida yashiringan holda yotqizilgan.

Oqova suv uy xo'jaligi tomonidan qabul qilinadi. Quvur liniyasi orqali sanitariya-tesisat qurilmalaridan maishiy chiqindi suv tortishish kuchi bilan tashqi tarmoqlarga yo'naltiriladi. Quvurlar polietilen kanalizatsiya quvurlaridan tayyorlanadi $D = 110 \times 3.5 \text{ mm} - 50 \times 3.0 \text{ mm}$. GOST 22689-89 bo'yicha. Kanalizatsiya ko'targichlari ochiq yotqizilgan. Gorizontallik uchastkalar $i = 0.02 - 0.03$ Nishab bilan chiqarilish yo'nalishi bo'yicha yotqizilgan. Shamollatish ko'targichlari tomdan 0,5 m balandlikda chiqariladi. Oqova suv tarmog'idagi to'siqlarni bartaraf etish uchun tozalash va audit ishlari o'rnatiladi.

Shiftlar, ichki devorlar va bo'linmalar kesishgan joylarda quvurlar astarlarga yotqizilishi kerak yonuvchan bo'lmagan materiallardan. Yenilarning qirralari devorlarning, qismlarning sirtlari bilan bir xil bo'lishi kerak.

Quvurlarni yotqizish joylaridagi bo'shliqlar va teshiklarni muhrlash izolyatsion elastik suv o'tkazmaydigan yonmaydigan material bilan ta'minlanishi kerak, bu esa to'siqlarning yong'inga chidamliligining normallashtirilgan chegarasini ta'minlaydi.

4.2. Tashqi suv va oqova suv tarmog'i:

QMQ 2.04.01-98 bo'yicha ichimlik ehtiyojlari va maishiy kanalizatsiya normalari qabul qilinadi. "Ichki suv ta'minoti va binolarni kanalizatsiya qilish", QMQ 2.04.02-97" tashqi tarmoqlar va inshootlarni suv bilan ta'minlash". Bir vaqtning o'zida yong'inlarning soni bitta. QMQ2.04.02-97. Tashqi yong'inga qarshi vositalar taqdim etiladi. Yong'inga qarshi suv xovuzi qo'yilgan.

Manbalar suv ta'minoti sxemasi.

Suv tarmoqlari GOST 10704-91 bo'yicha izolyatsiyalash orqali polietilen quvurlardan ishlab chiqariladi. Texnik topshirig'iga ko'ra, suv ta'minoti tarmog'i mavjud suv quvuriga ulanishga mo'ljallangan bo'lib, quduq va qulflash klapanlari va zadvijkalar o'rnatiladi. Tarmoq prefabrik temir/beton mahsulotlaridan $\varnothing 1000 \text{ mm}$ va 1500 mm dan suv quduqlarini ta'minlaydi. 901-09-11.84, to'xtash klapanlari o'rnatilgan joyda. 1.00 dan 1.20 m gacha bo'lgan quvurlarni yotqizish chuqurligi.

Oqova suv ta'minoti.

"Suvokova" MChJ texnik xulosasiga ko'ra, loyihalashtirilgan binodan quvur liniyasi orqali maishiy chiqindi suvlar loyihalashtirilgan kanalizatsiya tarmog'ining eng yaqin qudug'iga gravitatsiya bilan yuboriladi. Sayt ichidagi kanalizatsiya tarmoqlari GOST 22689-77 $= 110 \text{ mm}$ bo'lgan plastik quvurlar (PVP) dan ishlab chiqilgan. qo'shiladigan joylarda, yo'nalishlar, yamaqlar, shuningdek, 35.0 m (quvurlar uchun $\varnothing 150 \text{ mm}$) va 50,0 m (quvurlar uchun $\varnothing 200 - 450 \text{ mm}$) ga qadar bo'lgan tekis uchastkalarda prefabrik W/beton mahsulotlari $\varnothing 1000 \text{ mm}$ dan t. 902-09-22.84.

4.4. Energiya ta'minoti:

Tashqi elektr tarmoqlari:

Maktab binosining energiya ta'minoti

Hisobiy quvvati -15 kVt

II - toifadagi iste'molchi

"Narpay tumani Yangiariq MFY MTT o'ziga tegishli bo'lgan yer maydonidan qo'shimcha 90-o'ringa bino qurish" elektr ta'minoti loyihasi "Narpay tuman ETK" AJning 05.01.2023 yil 67-sonli texnik sharti asosida.

Ulanish nuqtasini eng yaqin qo'llab-quvvatlashdan oling F."Tarragon". Elektr uzatish liniyasi (ЛЭП)-10kV loyihagacha TP ga xandaqda АПвПы-3x95 mm² kabeli bilan amalga oshirilgan. Ajratish punkti loyihadagi ustunlariga o'rnatiladi.

TP-25KVA bilan ТП-КТПМ o'rnatilishi ko'zda tutilgan. Zaxira energiya ta'minoti uchun 20 kVt quvvatga ega (ДЭС)ga o'rnatilishi ta'minlanadi.

Elektr energiyasini hisobga olish n./v. loyiha TP qalqoni, ASCUE tizimiga mos keladigan TE-73 faol va reaktiv energiya hisoblagichi bilan. KL-0,4 kv АББГ kabeli bilan ob'ekt qalqoniga qadar yerdagi

xandaqda amalga oshiriladi

Tashqi yoritish quyosh batareyasida zamin lampasi (Торшер) bilan ta'minlangan.

Ichki elektr tarmoqlari:

PR11 tipidagi ГРЩ qalqoni kirish va tarqatish qalqoni sifatida ishlatiladi. YOЩБ-12 tipidagi ЩО qalqonlari quvvat qalqoni sifatida qabul qilinadi.

Yoritish turli xil quvvatlarda ishlab chiqarilgan lampalar bilan amalga oshiriladi. Elektr yoritish tarmoqlari vvgng kabeli bilan amalga oshiriladi ВВГнг-(2x2,5) mm2 devor bo'ylab yashiringan. Yoritish uchun FES taqdim etiladi.

Quvvat tarmoqlari PVX quvurlarida turli kesimdagi ВВГнг kabeli bilan amalga oshiriladi va devor bo'ylab yashiringan.

4.4. YONG'IN SIGNALIZATSIYASI.

Yong'in signalizatsiyasi sensori sifatida himoyalangan xonalarning shiftiga o'rnatilgan ИП 212-141 tutun detektorlari ishlatiladi. Odamlarni evakuatsiya qilish mumkin bo'lgan yo'llarda, zinapoyalar yaqinida, er osti sathidan 1,5 m balandlikda ИПП 513-10 o't o'chirish detektorlari o'rnatiladi. Barcha yong'in signalizatsiyasi simlari ТПП 1x2x0,5 simlari bilan devorlar va shiftlar bo'ylab ochiq simlar bilan amalga oshiriladi va qabulxonadagi yong'in postiga o'rnatilgan ALTAY-8 qabul qilish va boshqarish moslamasiga chiqariladi.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Arxitektura va shaharsozlik kengashi ishchi organining 18.02.2023 yil 65179 - sonli HULOSAsi.

5.2. Loyiha kelishilgan:

- Samarqand viloyati bosh arxitektori bilan
- Hududiy sanitariya – epidemiologiya xizmat bilan
- Hududiy yong'inga qarshi nazorat xizmat bilan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza mulohazalari va takliflari bo'yicha smeta hujjatlariga quyidagi tuzatish va qo'shimchalar kiritildi:

- qabul qilingan standartlar SHNKga muvofiq tuzatildi;
- mash/soat resurs ko'rsatkichlari, inson/soat mehnat xarajatlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va jihozlariga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi;
- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida obyektning smeta qiymati QQS bilan **4 778 865 090** so'm, ish va xarajatlar hajmini aniqlashtirish hisobiga **1 011 285 509** so'mga QQS bilan kamaytirildi. Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatilgandan so'ng obyektning umumiy smeta qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan **3 767 579 581** so'mni tashkil etadi.

Normativ mehnat hajmi - **23 870,5306** kishi-soat. shu jumladan:

uskunalar, mebel va jihozlar - 290 783,647 ming so'm;

qurilish materiallari va inshootlari - 2 010 030,832 ming so' m;

ijtimoiy tarmoqlarni hisobga olgan holda ish haqi 12% - 512 571,216 ming so'm;

mashinalar va mexanizmlar - 70 232,188 ming so'm;

pudratchining boshqa xarajatlari 18,11% - 469 562,280 ming so ' m;

sug'urta xarajatlari - 10 730,177 ming so'm;

QQS 12% - 403 669,241 ming so'm.

Bundan tashqari: - shaffof qurilish 0,05% – 1 883,790 ming so'm.

- buyurtmachining boshqa xarajatlari - 188 378,979 ming so 'm (ekspertiza ko' rib chiqilmagan).

- Badiiy bezak – 12 320,000 so'm (ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmadi).

6.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentyabrdagi 579-son qaroriga muvofiq 29-bandning 3-bandini "ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlari sifati, dastlabki ma'lumotlar va qabul qilingan loyiha qarorlarining ishonchligi buyurtmachi va loyiha tashkiloti tomonidan qoplanadi".

6.3. Ta'kidlanishicha, loyiha tashkiloti loyiha va ish hajmining ekspert muhokamasiga taqdim etilgan ishchi loyihaning smeta hujjatlarida muvofiqdirligi uchun javobgardir.

6.4. Loyiha mualliflari buyurtmachiga ekspertiza izohlari bo'yicha tuzatilgan chizmalar va smeta hujjatlarini topshirishlari shart.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati 2 yil.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Narpay tumani "Yangiariq" MFYdagi 48- MTT binosini rekonstruksiya qilish (qo'shimcha 90-o'rinli bino qurish)" ushbu xulosaning 6.3-6.4- bandlari bo 'yicha ekspert ko' rib chiqish natijalari va sharhlarini hisobga olgan holda keyingi ko ' rib chiqish va tasdiqlash tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi 261-son, 23.11.2022-yildagi 665-son va SHNK 4.01.16.-09-son qarorlariga muvofiq.-09 qurilish qiymati tavsiya etiladi va shartnoma tuzish uchun asos bo'lib xizmat qila olmaydi, tanlov savdolari paytida qurilish narxini qabul qilish to'g'risida yakuniy qaror buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

Vladikina Anna Vasilevna

ABDUKARIMOV BAXODUR ISTAMOVICH

NITS PAVEL ALEKSANDROVICH

Karimov Ne'mat

Shamsiyev Ma'mur Maxmudovich

DJAMANKULOV SHODIYOR KUCHKAROVICH

IZZATULLAYEV BEXRUZJON XXX