



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VA UY-JOY
KOMMUNAL XO'JALIGI VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Навоий вилояти

210100 Navoiy sh. Zarapetyana-10, Tel-Fax (436)- 220-50-01. navoi.ex@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: YILMURATOV DIYORJON FAYZULLAEVICH

Sana: 25-04-2023 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 93077

Obyekt nomi «“Xatirchi tumani “Mirdosh” MFY hududi elektr ta'minotini yaxshilash” ishchi loyihasi.»

Buyurtmachi - Navoiy viloyati hokimligi Yagona buyurtmachi xizmati DUK.

Bosh loyihachi - Geodeziya xizmatlari” MChJ.

Litsenziya 24.01.2022-yilda berilgan AL-001617-sonli litsenziya amal qilish muddati cheklanmagan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - Tender orqali aniqlanadi.

Qurilish turi Rekonstruksiya va yangi qurilish.

Murojaat raqami: № 87051

1. Loyihalash uchun asos

1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 10.02.2023-yildagi PQ-52-son qarori, “2023-2024 yillarda Navoiy viloyatini kompleks ijtimoiy-iqtisodiy rivojlantirish va aholi turmush darajasini yanada yaxshilashga doir qo'shimcha chora-tadbirlar to'g'risida”.

1.2. Navoiy viloyat hokimining o'rinbosari B.Bobomurodov tomonidan 2023-yil tasdiqlangan “O'zbekiston Respublikasi prezidentining 2023-yil 10-fevraldagi PQ-52-sonli qarorining 5-ilovasiga asosan Xatirchi tumanida muhandislik-kommunikatsiya, ishlab chiqarish va xizmat ko'rsatish infratuzilmasini rivojlantirish bo'yicha amalga oshiriladigan ishlarning 2023-yil manzilli ro'yxati”.

1.3. Xatirchi tuman hokimi o'rinbosari Q.Farmonov tomonidan 15.02.2023-yildagi 01-34-03/22-sonli Xatirchi tuman hokimligida o'tkazilgan yig'ilish bayoni.

1.4. Navoiy viloyati hokimligi Yagona buyurtmachi xizmati DUK bosh muhandisi S. To'rayev tomonidan 2023-yil Navoiy shahrida o'tkazilgan ilmiy texnik kengash yig'ilish bayoni-PQ-52.

1.5. “” ishchi loyihasi bo'yicha 2023-yildagi Loyiha topshirig'i Navoiy viloyati hokimligi Yagona buyurtmachi xizmati DUK direktori A.Turdiyev tomonidan tasdiqlangan.

1.6. ART 22.02.2023-yilda berilgan 1712-1712251-61926-sonli.

1.7. “Hududiy elektr tarmoqlari” AJ Navoiy hududiy filiali tomonidan 17.02.2023-yildagi 4/684-sonli texnik sharti.

1.8. Buyurtmachining 01.03.2023-yildagi 01-06/501-sonli xati loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun dastlabki ma'lumotlar, ishlab chiqaruvchilarning narx-navosi.

1.9. Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan narx navolar jihozlar va qurilish materiallari ro'yxati Navoiy

viloyatida yagona buyurtmachi xizmati DUK direktori A.Turdiyev tomonidan 28.02.2023-yilda tasdiqlangan.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Buyurtmachining ekspertizadan o'tkazish uchun 2023-yil 8-apreldagi 01-07/837-sonli xati.

2.2. Buyurtmachining loyiha topshirig'i asosida ishlab chiqilgan ishchi loyihasi: qurilishni tashkil etish loyihasi, loyiha bo'limlari chizmalari va smeta hujjatlari.

2.3. Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan ob'ekt narxining smeta qismi umumiy qiymati QQS bilan hisoblanganda 287 535,051 ming so'mni tashkil etadi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Hudud va qurilish maydonchasi tavsifi.

Qurilish uchastkasi tumani "Mirdosh" MFY hududida joylashgan va quyidagi tabiiy-iqlim sharoitlariga ega:

Iqlim mintaqasi - IVA.

Bino-iqlim zonasi - IA.

Taxminan qishki tashqi havo harorati - 13 °C.

Normativ qor yuki - 0,50 kPa.

Standart shamol bosimi - 0,38 kPa.

Tuproqni muzlatishning me'yoriy chuqurligi - 0,57m.

Qurilish hududining seysmikligi - 7 ball.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Loyiha Xatirchi tumani "Mirdosh" MFY hududi elektr ta'minotini yaxshilashni nazarda tutadi. Loyiha 17.02.2023-yildagi 4/684-sonli texnik shartga muvofiq mavjud TP-1184/160-sonli va TP-428/63-sonli TPlarning elektr ta'minoti 35/10 kVli "Uchqara" podstantsiyasining 10 kVli "Mirdosh" tarmog'idan ulangan.

Havo liniyasi - 0,4kV

Loyiha 0,4 kV kuchlanishli liniya qurishni nazarda tutadi, uni hisobga olgan holda tayanchlar orasidagi masofalar 23,5m qabul qilingan. 0,4kV li liniyaning umumiy uzunligi - 2,0km. SV 95-2 temir-beton tayanchlar soni 85 dona.

VNTP ES tavsiyalariga muvofiq 0,4kV havo liniyalarida to'xtatib turish uchun GOST 839-80 o'zgartirish.1 bo'yicha AS-35 markali simlar qabul qilingan.

Havo liniyalarining chiziqli uskunalarini kuchlanishdan himoya qilish PUE-2011 talablariga muvofiq amalga oshiriladi.

Muhandislik inshootlari bilan kesishmalar PUE-2011 talablariga muvofiq ishlab chiqilgan.

Elektr xavfsizligini ta'minlash uchun barcha temir-beton ustunlar PUE-2011 talablariga muvofiq, o'rnatish joyidagi standart o'lchamlari va 3.407-150 standart yechimlari bo'yicha dizayndagi tuproq qarshiligini hisobga olgan holda yerga ulangan.

Yong'inga qarshi choralar.

Loyihalashtirilgan elektr tarmoqlari ob'ektlarining yong'in xavfsizligi yong'inga chidamli qurilish konstruksiyalarini qo'llash, qisqa tutashuv oqimlarini o'rni himoyasi qurilmalari bilan avtomatik ravishda o'chirish orqali ta'minlanadi.

Atrof-muhitni muhofaza qilish.

Nimstansiya binolari, transformator podstansiyalari va kabel liniyasi o'zlarining funksional xususiyatlariga ko'ra atmosferaga zararli chiqindilarni hosil qilmaydi.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Ishlab chiqilgan loyiha quyidagi tashkilotlar bilan kelishilmagan:

- Favqulotda Faziyatlar Boshqarmasi Navoiy viloyati bilan.
- "O'zenergoinspeksiyasi" Navoiy xududiy bo'limi bilan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Qurilish tannarxini joriy narxlarda hisoblash Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003-yildagi 261-son qaroriga muvofiq xarajatlarni prognozli joriy narxlarda hisoblash asosida resurs usulidan foydalangan holda amalga oshirilgan va "O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi tomonidan ishlab chiqilgan ShNK 4.01.16-09 "Qurilish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" ABC4-UZ (2020.4) dasturiy majmuasida ishlab chiqilgan.

Ish haqi xarajatlari resurs smetasining bir qismi sifatida belgilangan qurilish ishchilarining mehnat xarajatlarini va ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqini ko'paytirish yo'li bilan aniqlanadi. Ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi buyurtmachining ma'lumotlariga ko'ra qabul qilingan.

Mashina va mexanizmlarning ekspluatatsiya xarajatlari qiymati resurs varaqlari va buyurtmachining dastlabki ma'lumotlariga muvofiq tovar belgilariga bo'lgan me'yoriy ehtiyoj asosida olingan.

Qurilish materiallari, asbob-uskunalar, moddiy-texnika resurslari narxlari buyurtmachi ma'lumotlari va joriy narxlar katalogiga muvofiq (2022-yil 4-chorak uchun) olingan.

Pudratchining boshqa xarajatlari Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan dastlabki ma'lumotlarga ko'ra to'g'ridan-to'g'ri xarajatlarning 18% doirasida qabul qilinadi.

Shu bilan birga, loyihaning texnologik va konstruktiv yechimlari bo'yicha buyurtmachining izohlarisiz loyiha ekspertiza uchun taqdim etilgani qayd etilgan.

Shartnoma bo'yicha import va texnologik asbob-uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va bu bilan bog'liq xarajatlar ekspertiza tomonidan hisobga olinmagan.

6.2. Xatirchi tumani "Mirdosh" MFY hududi elektr ta'minotini yaxshilash ishchi loyiha materiallari tasdiqlangan loyiha topshirig'iga muvofiq ishlab chiqilgan.

6.3. Ishchi loyihani ko'rib chiqish jarayonida aniqlangan ekspertiza mulohazalari va takliflari ishchi tartibda mahalliy ekspert xulosalarida belgilanib, buyurtmachi va loyiha tashkilotiga yuborildi.

Ishchi loyihaning loyiha-smeta hujjatlari tarkibiga ekspertiza sharhlari bo'yicha loyiha tashkiloti tomonidan tuzatish kiritilgan.

6.4. Xatirchi tumani "Mirdosh" MFY hududi elektr ta'minotini yaxshilash ishchi loyihasi bo'yicha buyurtmachi tomonidan aniqlangan boshlang'ich qurilish qiymati QQS bilan 287 535,051 ming so'mni tashkil etgan.

Ekspertiza natijalariga ko'ra ishlar xajmi va xarajatlarga aniqlik kiritilgandan so'ng 12 080,265 ming so'mga kamaydi.

Xatirchi tumani "Mirdosh" MFY hududi elektr ta'minotini yaxshilash ishchi loyihasi obyekti qurilishining tavsiya etilgan qiymati QQS bilan 275 454,786 ming so'm qilib belgilandi, shu jumladan:

- qurilish-montaj ishlari – 245 941,773 ming so'm;
- QQS – 29 513,013 ming so'm,

Bundan tashqari, buyurtmachining boshqa xarajatlari va shaffof qurilish 0,05% QQS bilan – 13 910,467 ming so'm.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini xisobga olgan holda Xatirchi tumani “Mirdosh” MFY hududi elektr ta’minotini yaxshilash ishchi loyihasi kelgusida ko’rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Tavsiya etilgan qurilish qiymati ish shartnomasini tuzish uchun asos bo'lmaydi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori, 03.07.2003yil 302-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq tender savdolarini o'tkazish uchun boshlang'ich qiymat Buyurtmachi tomonidan aniqlanadi.

7.3. Davlat ekspertizasi bo'limi JNK tomonidan hisobga olinmagan qurilish materiallari va jihozlarning narxi uchun javobgar emas, tartibga solish funksiyasi Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

7.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-son qaroriga asosan 1-ilova, III bob, 29-band “Davlat ekspertizasiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachi (loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchi (loyihalash shartlari bo'yicha) zimmasiga yuklanadi (qabul qilingan loyiha echimlari va qarorlari bo'yicha).

Bosh mutaxassis: BAHRONOV ISMOIL BAHRIDDIN O'G'LI

Ishtirokchi ekspertlar:

Temirova Rano Talibjanovna 465256790

QO'LDASHOV RAXMATILO NAJBIDINOVICH