



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VA UY-JOY
KOMMUNAL XO'JALIGI VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:30-05-2023 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 97443

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Urgut tumani "Gulobot" MFY "Gulobot" va X. Bayqaro ko'chalarini yo'lini joriy tamirlash»

Buyurtmachi - Samarqand "Mintaqaviy yo'llarga buyurtmachi xizmati" DUK

Bosh loyihachi - "SHARIF PROJECT" MChJ

Litsenziya AL-002089 sonli 13.03.2022 yil.

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet (OPEN byudjet)

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 92019

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021-yil 13-apreldagi PQ-5072-sonli qarori, 2022-yil 17-noyabrdagi PQ-425-sonli qarori, hamda 2023-yil 10-apreldagi PQ-117-sonli qarori.
- 1.2. O'zbekiston Respublikasi Oliy Majlisi Senati Kengashining 2021-yil 22-apreldagi KQ-213-IV-sonli qarori
- 1.3. Samarqand viloyati Urgut tumani hokim o'rinbosari bilan Kelishilgan Nuqsonlar dalolatnomasi.
- 1.4. Samarqand viloyati Urgut tumani hokimligi "Obodonlashtirish" boshqarmasi Tasdiqlagan Nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Kitob 1 - Ishchi loyiha. Umumiy tushintirish xati.
- 2.2. Albom 1 - Ishchi loyiha. Yo'l loyihasi (AS).
- 2.3. Kitob 2 - Ishchi loyiha. Joriy narxlarda resurs smetasi. Ish hajmi ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Qurilish uchastkasining xususiyatlari:

Ob'ektni joylashtirish «Samarqand viloyati Urgut tumani "Gulobot" MFY "Gulobot" va X. Bayqaro ko'chalarini yo'lini joriy tamirlash. L=2277 m.

Yo'l-iqlim zonasi IV, tuman seysmik darajasi-7 ball.

3.2. Loyiha qabul qilindi:

- Yo'lining uzunligi:- 2,277 km.

- Yo'lining kengligi:- 4,5-3,5 m.

3.3.Loyiha quyidagilarni nazarda tutadi

1- ko'cha Qabristonga borish yo'li -210 m.

-Yo'l poyini avtogreder yordamida geometrik shaklga keltirish. – 1050 m²

- QSHA bilan 12 sm qalinlikda yo'l poyiga asos qurish. 945 m²

- Chaqiq toshdan 3 sm qalinlikda asos qurish.- 22,1 m³

-Avtogudronator bilan 1m² 0,5 l bitum sepish. -0,370 tn.

- Issiq zich, mayda zarrali, B-tip, 1-markali asfaltobeton qorishmasidan 5sm qalinlikda ta'mirlash. -786 m²

-Yo'l chetini QSHA yordamida 7 sm qalinlikda mustaxkamlash.- 210 m²

2- ko'cha-2067 m.

-Eski asfaltobeton qoplamasini avtogreyder yordamida tirnab ko'chirish (kirkovka). - 282 m²

-Yo'l poyini avtogreder yordamida geometrik shaklga keltirish. – 11626 m²

- QSHA bilan 12 sm qalinlikda yo'l poyiga asos qurish. 6183 m²

- Chaqiq toshdan 3 sm qalinlikda asos qurish.- 283,5 m³

-Avtogudronator bilan 1m² 0,5 l bitum sepish. -4,730 tn.

- Issiq zich, mayda zarrali, B-tip, 1-markali asfaltobeton qorishmasidan 5sm qalinlikda ta'mirlash. -9451 m²

-Yo'l chetini QSHA yordamida 7 sm qalinlikda mustaxkamlash.- 2067 m²

3.4. Smeta qismi:

Ishlar qiymatini hisoblash Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 11 iyundagi "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" gi 261-sonli qarori, Vazirlar Mahkamasining 2004 yil 12 maydagi "O'zbekiston Respublikasi hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirish kiritish to'g'risida" gi 226-sonli qarori va SHNQ 4..01.16-09 ga muvofiq shartnoma joriy narxlarida qurilish qiymatini aniqlash qoidalariga muvofiq resurs usulida amalga oshirildi.

Obyektning joriy narxlardagi qiymati hisob-kitob hujjatlari asosida "O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarishida qo'llaniladigan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 2022-yil 4-kv. Katalogi", "Samarqand viloyati ishchi komissiyasining mashinalar va mexanizmlar, qurilish materiallari va asbob-uskunalar narxlarini QQSni hisobga olmagan holda joriy narxlarda kelishish bo'yicha bayonnomasi" 2023-yilda Samarqand viloyati hokimining o'rinbosari tomonidan tasdiqlangan va buyurtmachi bilan narxlarni kelishish protokolini qo'llagan holda resurs usuli bilan aniqlanadi.

Mehnat xarajatlari qiymati (soatiga 1 kishi uchun) O'zbekiston Respublikasi Davlat statistika Samarqand viloyati bo'yicha boshqarmasining ma'lumitiga asosan "qurilish" sohasida 12% ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda 20 976,3 so'm miqdorida qabul qilingan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- mash/soat resurs ko'rsatkichlari, odamlar/soat mehnat xarajatlari aniqlandi;

- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;

- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;

- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi;

- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida obyektning hisob-kitob qiymati QQS bilan **1 131 457,143** ming so'm va Buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz, ish va xarajatlar hajmini aniqlashtirish hisobiga **29898,000** ming so'mga QQS bilan kamaytirildi. Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatilgandan so'ng, obyektning hisob-kitob qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan **1 101 559,143** ming so'm va Buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz tashkil etdi.

Shu jumladan:

Normativ mehnat hajmi – **553,35** kishi-soat.

Buyurtmachining boshqa xarajatlari (**67 047,957** ming so'm) ekspertiza tomonidan kurib chiqilmaydi.

6.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq "Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va loyiha muallifiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".

6.3. Loyiha va ish hajmlarining ekspert ko'rigiga taqdim etilgan ishchi loyihaning smeta hujjatlarida muvofiqligi uchun loyiha tashkiloti javobgarligi qayd etiladi.

6.4. Demontaj jarayonida Buyurtmachi qaytgan materiallar mablag'larni belgilangan tartibda hisobga olish kerak.

6.5. Loyiha mualliflari ekspertiza tavsiyasiga binoan Buyurtmachiga tuzatilgan chizmalar va smeta hujjatlarini topshirishlari kerak.

6.6. Ekspert xulosasining amal qilish muddati 2 yil.

7. Xulosalar.

7.1. ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Toyloq tumani Do'stlik MFYning A-377 yo'ldan Tuyoqli qishlog'iga kirish yo'li va Tuyoqli qishlog'ining asosiy ko'chasidan maktab va bog'chaga, qabristongacha ichki yo'lini joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi ekspertiza ko'rigi natijalari va 6.2., 6.3., 6.4. va 6.5 bandlardagi izohlarni hisobga olgan holda ushbu smeta hujjatlarini ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi 261-son, 03.07.2003 yildagi 302-son qarorlariga va SHNQ 4.01.16-09 ga muvofiq qurilish qiymati tavsiyaviy tusga ega bo'lib Buyurtmachining bajarilgan ishlar uchun pudratchi bilan o'zaro hisob-kitob qilish uchun asos bo'la olmaydi. Buyurtmachi pudratchi bilan birgalikda nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan

holda belgilangan tartibda asoslovchi hujjatlarga asosan haqiqiy xarajatlar bo'yicha aniqlanadi. Shartnoma narxi va bajarilgan ishlar hajmi bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

IBRAGIMOV SADULLO XIKMATOVICH

MIRZAYEV AKMAL ILXOMOVICH

shartnoma-1bb6aa93-7ef9-491c-b5b5-ec33fda26aec-31245 [Faylni ko'rish](#)