



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VA UY-JOY
KOMMUNAL XO'JALIGI VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сурхондарё вилояти

190100, Termiz shahri , Taraqqiyot ko'chasi, 42-uy, Termiz shahri, AT "Tyron" bank Tel-Fax:
(376)-22-3-24-87, 22-3-06-42, 22-3-24-75 Mail: surxonekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NURALIYEV NURBEK BAXTIYOROVICH

Sana:02-06-2023 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 97970

Obyekt nomi «Surxondaryo viloyati Jarqo'rg'on tumani "Guliston" mahallasidagi 33-sonli maktabni joriy ta'mirlash ishchi loyihasi bo'yicha»

Buyurtmachi - Jarqo'rg'on tuman XTB

Bosh loyihachi - "Atmosfera Eko-Ekspertiza" MChJ

Litsenziya AL-000260-sonli 10.10.2019-yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan

Moliyalashtirish manbai - Budget mablag'lari

Bosh pudratchi - Elektron tanlov asosida aniqlanadi

Qurilish turi Joriy ta'mir

Murojaat raqami: № 91815

1. Loyihalash uchun asos

1. Tashabbusli budjetlashtirish amaliyotini yanada takomillashtirish hamda faol mahallalarni qo'llab-quvvatlash chora-tadbirlari to'g'risidagi 2023-yilning 10-aprel kunidagi PQ-117-sonli Qarori;
2. Xalq deputatlari Surxondarë viloyati Jarqo'rg'on tumani kengashining 2023-yil 12-aprel kunidagi VI-51-58-8-112-K/23-sonli qarori;
3. Buyurtmachi tomonidan 2023-yilda tasdiqlangan loyiha topshirig'i;
4. Buyurtmachi tomonidan 2023-yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Umumiy tushuntirish ëzuvi.

2.2. Smeta hujjatlari.

2.3. Qurilishni tashkillashtirish loyihasi.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Komissiya a'zolari tomonidan binoning texnik holatini vizual tekshirish natijalariga ko'ra, nuqsonlar dalolatnomasi tuzildi va uning asosida binoda qo'yidagi asosiy ishlarni hisobga olgan holda joriy ta'mirlashning smeta-xujjatlari ishlab chiqildi:

- Fasad qismini eski bo'yoq va suvoq qatlamidan tozalanib yangi suvoq ishlarini bajarish;
- Suv imulsiya bilan fasad qismini bo'yash,
- Deraza va eshiklarni almashtirish;

- Sokil qismini ta'mirlab chiqish;
- Elektir chiroqlarni yangi zamonaviy energiya tejamkor chiroqlarga almashtirish;
- Tom qismini ta'mirlash;
- Birinchi va ikkinchi qavatlarini pol qismini qum sement aralashmasidan qorishma tayorlab tekislovchi qatlam (styajka) yotqizish;
- Tashqi va ichki pardoqlash ishlarini amalga oshirish;
- Sokil qismini ta'mirlab bo'yoq bilan bo'yash;
- Maktab hududini temir panjarali to'siq bilan to'sish;
- Tomdan tushadigan qor va yomg'ir suvlari tushadigan tarnovlar o'rnatish ishlari ko'zda tutilgan.

3.1. Ta'mirlash ishlarining davomiylik muddati

Joriy ta'mirlash davomiylik muddati 20 kunni tashkil qiladi, shundan 5 kun muddat tayyorgarlik ishlari.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizadan o'tkazish jarayonida lokal ekspert xulosalar bo'yicha aniqlangan kamchiliklar va takliflar asosida loyixachi tomonidan ishchi loyihaga qo'shimcha va o'zgartirishlar kiritildi:

- fasadlarni pardoqlash ishlari nuqsonlar dalolatnomasi bilan muvofiqlashtirildi,

6.2. Ta'mirlash ishlari qiymati hisobi.

Taqdim etilgan loyihani rekonstruksiya ishlari qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) bilan **405 619,967ming so'mni** tashkil qilgan bo'lib, ekspertiza natijasiga ko'ra, taqdim etilgan qiymati- **5 505,000ming so'm** miqdorida kamaytirilib **400 114,967ming so'm** tasdiqlash uchun tavsiya etildi, jumladan:

- QMI-340 233,815ming so'm,
- QQS-40 828,058ming so'm.
- buyurtmachining boshqa xarajatlari-19 053,094ming so'm.

Kamayishga ayrim mexanizmlarning ekspluatatsiyasi va qurilish materiallar narxlariga aniqlik kiritilganligi natijasida erishildi.

6.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentyabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga muvofiq:

- yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan ta'mirlash ishlari tugaganidan so'ng nazorot o'lchovi natijalari asosida pudrat shartnomasining smeta qiymatidan chiqmagan xolda aniqlanadi;

ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan xujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchiligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyixa echimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan "Surxondaryo viloyati Jarqo'rg'on tumani "Guliston" mahallasidagi 33-sonli maktabni joriy ta'mirlash ishchi loyihasi bo'yicha qiymatini kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya qilinadi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi 261-sonli qaroriga va

ShNK04.01.16-09 asosan tavsiya qilinayotgan qiymati pudrat shartnomasi tuzish uchun asos bo'la olmaydi va erkin tanlov savdosining boshlang'ich qiymatini yakuniy aniqlash huquqi buyurtmachi zimmasiga yuklatiladi.

Bosh mutaxassis: MADJITOV ULUGBEK ABDUVOSI O'G'LI

Ishtirokchi ekspertlar:

SHAMSIYEV SHOXRUX SHODMONOVICH

0.1 Шартнома [Faylni ko'rish](#)

0.1 Шартнома [Faylni ko'rish](#)